

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

En cumplimiento de los deberes de información previstos en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, Lar España Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, "**Lar España**" o la "**Sociedad**") pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el siguiente

HECHO RELEVANTE

Conforme a lo dispuesto en el apartado 2 de la Norma Cuarta de la Circular 1/2017, de 26 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre los contratos de liquidez, la Sociedad informa de las operaciones realizadas por JB Capital Markets (el "**Intermediario Financiero**") al amparo del Contrato de Liquidez (el "**Contrato de Liquidez**" o el "**Contrato**") desde el **15 de octubre de 2021** hasta el **10 de febrero de 2022**, así como del total de acciones propias compradas y vendidas y el efectivo empleado y obtenido:

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio Medio Ejecución (€)	Importe (€)
Saldo inicial		108.781				93.496,24
Compras	15/10/2021	1.788	No	8	5,3420	-9.551,50
Ventas	15/10/2021	-54	No	9	5,3748	290,24
Compras	18/10/2021	2.000	No	3	5,2750	-10.550,00
Ventas	18/10/2021	-3.019	No	17	5,3036	16.011,57
Compras	19/10/2021	958	No	4	5,3100	-5.086,98
Ventas	19/10/2021	-2.034	No	5	5,2979	10.775,93
Compras	20/10/2021	4.000	No	18	5,2800	-21.120,00
Compras	21/10/2021	653	No	5	5,2840	-3.450,45
Ventas	21/10/2021	-2.000	No	6	5,3550	10.710,00
Compras	22/10/2021	3.153	No	6	5,2649	-16.600,23
Ventas	22/10/2021	-1.709	No	6	5,3124	9.078,89
Compras	25/10/2021	5.074	No	12	5,2138	-26.454,82
Compras	26/10/2021	3.000	No	7	5,1933	-15.579,90
Compras	27/10/2021	191	No	1	5,2200	-997,02
Ventas	27/10/2021	-495	No	2	5,3000	2.623,50
Compras	28/10/2021	2.700	No	6	5,1922	-14.018,94
Ventas	28/10/2021	-5.000	No	6	5,3340	26.670,00
Compras	29/10/2021	3.600	No	10	5,2739	-18.986,04

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio Medio Ejecución (€)	Importe (€)
Compras	01/11/2021	1.565	No	8	5,2700	-8.247,55
Ventas	01/11/2021	-3.000	No	7	5,3233	15.969,90
Compras	02/11/2021	4.335	No	12	5,2554	-22.782,16
Compras	03/11/2021	1.849	No	11	5,2092	-9.631,81
Ventas	04/11/2021	-5.700	No	19	5,3260	30.358,20
Compras	05/11/2021	520	No	1	5,2800	-2.745,60
Ventas	05/11/2021	-2.015	No	7	5,3551	10.790,53
Ventas	08/11/2021	-4.000	No	8	5,4175	21.670,00
Compras	08/11/2021	509	No	3	5,3288	-2.712,36
Compras	09/11/2021	717	No	4	5,3900	-3.864,63
Ventas	09/11/2021	-1.000	No	2	5,4300	5.430,00
Compras	10/11/2021	5.353	No	14	5,3292	-28.527,21
Compras	11/11/2021	4.000	No	15	5,2625	-21.050,00
Compras	12/11/2021	3.138	No	18	5,2448	-16.458,18
Compras	15/11/2021	2.638	No	6	5,2660	-13.891,71
Ventas	15/11/2021	-1.000	No	3	5,3000	5.300,00
Compras	16/11/2021	1.000	No	5	5,3000	-5.300,00
Ventas	16/11/2021	-5.000	No	4	5,3860	26.930,00
Compras	17/11/2021	612	No	5	5,3200	-3.255,84
Ventas	17/11/2021	-500	No	1	5,4000	2.700,00
Compras	18/11/2021	2.929	No	16	5,2947	-15.508,18
Compras	19/11/2021	4.000	No	11	5,2325	-20.930,00
Compras	22/11/2021	1.000	No	3	5,1800	-5.180,00
Compras	23/11/2021	1.500	No	4	5,0633	-7.594,95
Ventas	23/11/2021	-1.000	No	4	5,0400	5.040,00
Compras	24/11/2021	500	No	1	4,9750	-2.487,50
Ventas	24/11/2021	-2.500	No	4	5,0600	12.650,00
Ventas	25/11/2021	-1.500	No	3	5,1200	7.680,00
Compras	26/11/2021	1.500	No	5	4,9533	-7.429,95
Compras	29/11/2021	2.000	No	12	4,8788	-9.757,60
Compras	30/11/2021	500	No	1	4,6800	-2.340,00
Ventas	30/11/2021	-500	No	8	4,8200	2.410,00
Ventas	01/12/2021	-500	No	2	4,8200	2.410,00
Compras	02/12/2021	339	No	1	4,7300	-1.603,47
Ventas	02/12/2021	-500	No	2	4,8200	2.410,00
Compras	03/12/2021	2.500	No	3	4,8280	-12.070,00

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio Medio Ejecución (€)	Importe (€)
Ventas	03/12/2021	-2.590	No	10	4,8374	12.528,87
Ventas	06/12/2021	-2.500	No	6	4,9150	12.287,50
Ventas	07/12/2021	-3.000	No	9	4,9983	14.994,90
Compras	08/12/2021	300	No	1	4,9450	-1.483,50
Ventas	08/12/2021	-800	No	5	5,0656	4.052,48
Compras	09/12/2021	1.100	No	4	4,9673	-5.464,03
Ventas	09/12/2021	-500	No	1	4,9650	2.482,50
Compras	10/12/2021	1.633	No	5	5,0349	-8.221,99
Ventas	10/12/2021	-1.500	No	6	5,0367	7.555,05
Compras	13/12/2021	2.500	No	13	4,9990	-12.497,50
Ventas	13/12/2021	-1.000	No	2	5,0350	5.035,00
Ventas	14/12/2021	-2.500	No	6	5,0800	12.700,00
Compras	15/12/2021	900	No	2	4,9978	-4.498,02
Ventas	15/12/2021	-351	No	2	5,1371	1.803,12
Ventas	16/12/2021	-1.500	No	10	5,1000	7.650,00
Compras	17/12/2021	2.620	No	6	4,9605	-12.996,51
Ventas	17/12/2021	-68	No	1	5,1000	346,80
Compras	20/12/2021	2.000	No	3	4,9225	-9.845,00
Compras	21/12/2021	1.349	No	7	4,8941	-6.602,14
Ventas	22/12/2021	-1.500	No	8	4,9100	7.365,00
Ventas	23/12/2021	-1.000	No	8	4,9417	4.941,70
Compras	27/12/2021	500	No	2	4,9800	-2.490,00
Ventas	27/12/2021	-2.500	No	11	5,0680	12.670,00
Compras	28/12/2021	609	No	2	5,0628	-3.083,25
Ventas	28/12/2021	-1.500	No	9	5,1367	7.705,05
Compras	29/12/2021	2.500	No	4	5,0060	-12.515,00
Ventas	29/12/2021	-1.000	No	2	5,0850	5.085,00
Compras	30/12/2021	3.392	No	12	4,9911	-16.929,81
Ventas	30/12/2021	-500	No	1	5,0500	2.525,00
Ventas	03/01/2022	-3.000	No	25	5,0920	15.275,90
Compras	04/01/2022	3.200	No	9	5,0528	-16.169,00
Ventas	04/01/2022	-1.700	No	6	5,1753	8.798,00
Ventas	05/01/2022	-1.615	No	15	5,1100	8.252,65
Ventas	06/01/2022	-1.000	No	3	5,1550	5.155,00
Compras	07/01/2022	1.500	No	2	5,1167	-7.675,00
Ventas	07/01/2022	-2.448	No	13	5,1316	12.562,20

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio Medio Ejecución (€)	Importe (€)
Compras	10/01/2022	500	No	1	5,0900	-2.545,00
Ventas	10/01/2022	-1.174	No	5	5,2367	6.147,90
Compras	11/01/2022	500	No	1	5,1000	-2.550,00
Ventas	11/01/2022	-2.100	No	6	5,1995	10.919,00
Ventas	12/01/2022	-2.000	No	4	5,2450	10.490,00
Compras	13/01/2022	500	No	2	5,2600	-2.630,00
Ventas	13/01/2022	-2.665	No	12	5,3200	14.177,70
Compras	14/01/2022	1.500	No	4	5,2527	-7.879,00
Ventas	14/01/2022	-375	No	1	5,3200	1.995,00
Compras	17/01/2022	500	No	2	5,2000	-2.600,00
Ventas	17/01/2022	-1.000	No	1	5,2800	5.280,00
Compras	18/01/2022	2.100	No	7	5,1531	-10.821,53
Ventas	18/01/2022	-844	No	2	5,2041	4.392,24
Compras	19/01/2022	1.000	No	4	5,1350	-5.135,00
Ventas	19/01/2022	-1.000	No	3	5,2100	5.210,00
Compras	20/01/2022	1.300	No	7	5,1069	-6.639,00
Compras	21/01/2022	300	No	1	5,0900	-1.527,00
Ventas	21/01/2022	-1.800	No	3	5,1356	9.244,00
Compras	24/01/2022	800	No	3	5,0675	-4.054,00
Compras	25/01/2022	1.000	No	4	4,9580	-4.958,00
Ventas	25/01/2022	-1.500	No	7	5,0540	7.581,00
Ventas	26/01/2022	-3.300	No	8	5,0864	16.785,00
Ventas	27/01/2022	-3.500	No	6	5,3186	18.615,00
Ventas	28/01/2022	-2.000	No	5	5,3900	10.780,00
Ventas	31/01/2022	-2.500	No	10	5,3620	13.405,00
Ventas	01/02/2022	-606	No	3	5,3752	3.257,40
Compras	02/02/2022	3.400	No	13	5,2488	-17.846,00
Ventas	02/02/2022	-500	No	3	5,3700	2.685,00
Ventas	03/02/2022	-600	No	2	5,2800	3.168,00
Compras	04/02/2022	2.200	No	18	5,1841	-11.405,00
Compras	07/02/2022	20	No	1	5,1500	-103,00
Ventas	07/02/2022	-3.000	No	6	5,2717	15.815,00
Ventas	08/02/2022	-1.000	No	4	5,2900	5.290,00
Ventas	09/02/2022	-2.700	No	14	5,3630	14.480,00
Ventas	10/02/2022	-4.900	No	13	5,5094	26.996,00
Saldo final		102.463				131.742,78

Asimismo, se hace constar que los saldos de la cuenta de efectivo y de la cuenta de valores, en la fecha de firma del referido Contrato de Liquidez, así como al principio y al final del período que se informa eran:

- Saldo de la cuenta de efectivo a la entrada en vigor del Contrato: **500.000 €**
- Número de valores depositados a la entrada en vigor del Contrato: **63.000 acciones**
- Saldo de la cuenta de efectivo al comienzo del período que se informa: **93.496,24 €**
- Número de valores depositados al comienzo del período que se informa: **108.781 acciones**
- Importe total utilizado para las operaciones de compra durante el período que se informa: **566.927,49 €**
- Importe total recibido de las operaciones de venta durante el período que se informa: **606.393,83 €**
- Número de acciones adquiridas durante el período que se informa: **109.844 acciones**
- Número de acciones vendidas durante el período que se informa: **116.162 acciones**
- Saldo de la cuenta de efectivo el día 10 de febrero de 2022: **131.742,78 €**
- Número de valores depositados el día 10 de febrero de 2022: **102.463 acciones**
- Gastos directamente vinculados a la negociación: **1.219,80 €**

Lo que se comunica como hecho relevante a los efectos oportunos en Madrid, a **12 de abril de 2022**.

Lar España Real Estate SOCIMI, S.A.
Don José Luis del Valle Doblado,
Presidente del Consejo de Administración