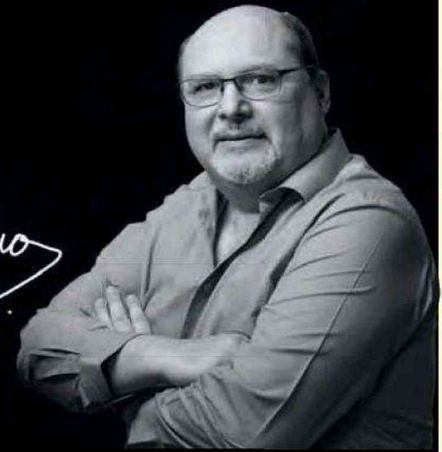


PANTAS

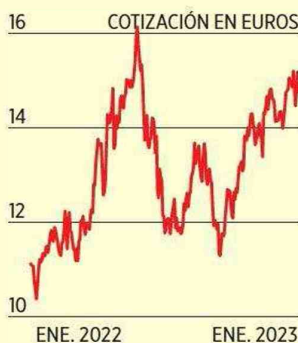
Las pautas de la semana
por Josep Codina

El IBEX 35 lucha por conquistar los 8.900 puntos mientras los inversores están atentos a los resultados empresariales del último trimestre de 2022 para mover ficha

Repsol

Esperamos entrar en los 11 euros para ajustar el objetivo en los 14,50-15



Sabadell

Tras superar el objetivo de los 0,90-0,95 euros, extiende su avance hasta la zona de 1 euro

27€

ACS

Es el nivel al que ajustamos el primer objetivo

Vinci

Se coloca en máximos históricos y en condición de subida libre



Red Eléctrica

Retrocede, pero el stop resiste con el objetivo puesto en los 18-18,50 euros

Volkswagen

Fijamos la entrada en los 140 euros y la primera referencia en los 160

United Health

Salta el stop de protección de beneficios al perder los 520 dólares

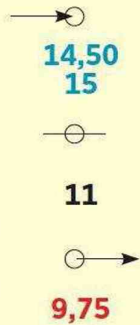
PAUTAS

VALORES ESPAÑOLES

REPSOL

En máximos históricos

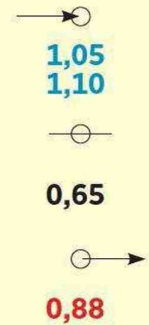
Continúa con el avance y está en zona de máximos históricos. No nos ha recogido en la zona de soporte y, por ahora, nos mantenemos fuera esperando entrar en los 11 euros. Si lo conseguimos, ajustaremos el stop para cierres semanales por debajo de los 9,75 euros y buscaremos el primer objetivo en los 14,50-15 euros, esperando que se quede en un rango lateral.



SABADELL

Objetivo en los 1,05-1,10 euros

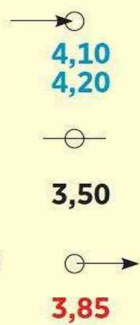
Ha superado el rango objetivo que teníamos en los 0,90-0,95 euros y ha extendido el avance hasta la zona de 1 euro. Ajustamos el siguiente nivel de referencia entre los 1,05-1,10 euros y el stop para proteger beneficios para cierres semanales lo colocamos por debajo de los 0,88 euros, para ver si completa el objetivo del patrón triangular.



CAIXABANK

Stop en los 3,85 euros

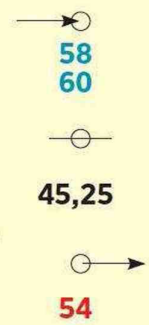
Superó los 3,50 euros y nos activó una entrada que se validó al sobrepasar los 3,60. Continuó el avance hasta activar la banda baja de nuestro primer rango objetivo que teníamos entre los 4-4,10 euros. Ahora ajustamos el rango hasta los 4,10-4,20 euros para ver si cumple el patrón de continuación y el stop para proteger beneficios para cierres semanales lo colocamos por debajo de los 3,85 euros.



AMADEUS

A céntimos del objetivo

Se ha quedado a pocos céntimos de tocar la banda baja de nuestro rango objetivo que mantenemos en los 58-60 euros, y veremos si ataca con éxito la directriz bajista y queda de nuevo en rango lateral a medio plazo. Ajustamos al alza el stop en los 54 euros para proteger más beneficios en la posición hasta cierres semanales.

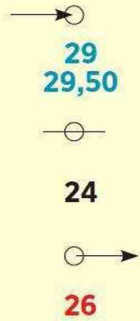


VALORES ESPAÑOLES

PAUTAS

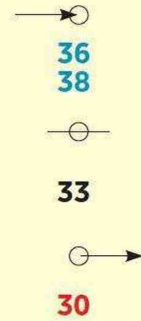
ACS

Avanza hasta los 28,50 euros
Ha superado nuestro rango objetivo de los 27-27,50 euros y ha extendido el avance hasta los 28,50. Ajustamos la nueva referencia en los 29-29,50 euros con la mirada puesta en los máximos previos a la pandemia de los 30 euros y el stop lo colocamos al alza en los 26 euros para proteger beneficios en cierres semanales.



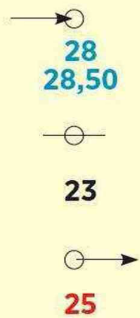
CELLNEX

Salta el stop
Alcanzó la banda baja de nuestro siguiente objetivo en los 39 euros, pero no pudo consolidar el avance y con la pérdida de los 35,50 euros nos saltó el stop de protección de beneficios. Ahora esperamos que supere los 33 euros para activar una nueva entrada. Si lo hace, ajustaremos el stop para cierres semanales en los 30 euros y el objetivo en los 36-38 euros.



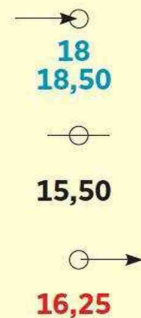
NATURGY

Mantenemos la posición
Tiene pendiente el rango de los 28-28,50 euros, por lo que mantenemos la posición buscando la continuidad del rebote si recupera los 27 euros. El stop a no perder lo colocamos por debajo de los 25 euros para proteger beneficios parciales para cierres semanales.



RED ELÉCTRICA

Primera referencia en los 18 euros
Ha retrocedido, pero, por el momento, nos respeta el stop que tenemos situado para cierres por debajo de los 16,25 euros. Veremos si consigue superar de nuevo los 17 euros y puede volver a activar el impulso para buscar el objetivo que seguimos manteniendo en los 18-18,50 euros y recuperar la directriz perdida.



PAUTAS

VALORES EUROPEOS

VINCI

En condición de subida libre

Ha logrado superar la banda baja de nuestro objetivo que teníamos en los 100-105 euros y que ahora ajustamos con esta segunda referencia y la extensión hasta los 110 euros, que supone dejar al valor con nuevos máximos históricos y en condición de subida libre. Colocamos al alza el stop en los 98 euros para proteger beneficios en la posición hasta cierres semanales.

105
110

85

98



ADIDAS

Protegemos beneficios

Tras una consolidación, se ha proyectado hasta nuestro segundo rango objetivo de los 140-150 euros. Lo ajustamos de nuevo esperando que pueda consolidarlo hasta la zona de los 160-170 euros y también subimos el stop para proteger beneficios hasta situarlo para cierres semanales por debajo de los 135 euros.

160
170

100

135



VOLKSWAGEN

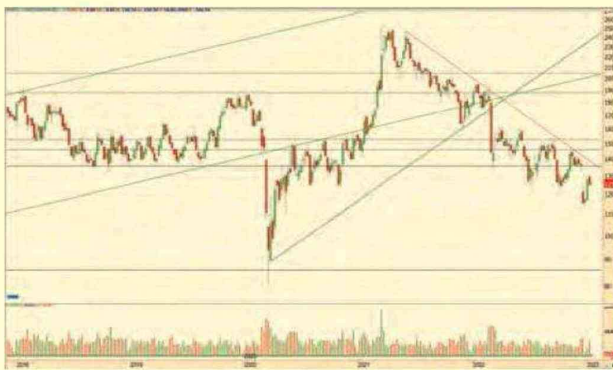
Corrige hasta rozar los 110 euros

No pudo validar la señal y saltó el stop con una corrección que le ha llevado hasta casi atacar los 110 euros. Necesitamos que cierre el hueco en la zona de los 140 euros para activar de nuevo la entrada. Si lo hace, ajustaremos el stop para cierres semanales por debajo de los 125 euros y buscaremos el primer objetivo en la zona de los 160-170.

160
170

140

125



ALLIANZ

A por máximos de prepandemia

Ha superado otro de nuestros rangos de objetivo en los 205-210 euros y ha extendido el avance hasta los 120. Ajustamos al alza la siguiente referencia entre los 225-235 euros buscando los máximos previos a la pandemia, a los que ya se había acercado a principios del pasado año, y subimos el stop hasta los 205 euros para proteger beneficios hasta cierres semanales.

225
235

160

205



VALORES LATINOAMERICANOS

PAUTAS

EDENOR

Extiende el avance hasta los 175 pesos
Ha superado nuestro siguiente rango de los 125-130 pesos completando el patrón de continuación y ha extendió el avance hasta los 175 pesos superando el techo del canal. Ajustamos el objetivo a los 190-200 pesos y subimos el stop de protección de beneficios hasta cierres semanales a los 150 pesos.

190
200

52,50

150



QUINENCO

Vigilamos de cerca el stop
Ha alcanzado la parte baja de nuestro rango objetivo de los 2.800-3.000 pesos, pero sin podelo consolidar. Ajustamos al alza la referencia en los 3.000-3.200 pesos y con el retroceso nos toca vigilar de cerca el stop de protección de beneficios, que ajustamos al alza para cierres semanales por debajo de los 2.500 pesos.

3.000
3.200

2.100

2.500



WEG

En posible patrón de continuación
Se ha frenado y puede estar realizando un patrón de continuación que tiene que cumplir para atacar definitivamente el rango objetivo que buscamos en los 42,50-45 reales y que mantenemos sin cambios. Ajustamos el stop levemente al alza hasta situarlo para cierres semanales por debajo de los 35 reales.

42,50
45

27,50

34,50



ALSEA

Entrada activada en los 39,50 pesos
Ha activado la entrada con el rebote en la zona de soporte al superar los 39,50 pesos y ha validado la señal al sobrepasar los 42. Ahora debe continuar el impulso para buscar nuestro rango objetivo hacia los techos del canal, en los 49-50 pesos. El stop lo tenemos colocado para cierres semanales por debajo de los 37,50 pesos.

49
50

39,50

37,50



PAUTAS

VALORES ESTADOUNIDENSES

UNITED HEALTH

A 2 dólares del objetivo

Se ha quedado a menos de 2 dólares de la banda baja de nuestro rango y en el retroceso, al perder los 520 dólares, nos saltó el stop de protección de beneficios. Ahora buscamos que nos recoja en la zona de los 475 dólares. Si lo hace, ajustaremos el stop para cierres semanales por debajo de los 460 dólares y buscaremos como primer objetivo la zona de los 540-560.



540
560



475



460



HONEYWELL

En máximos históricos

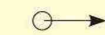
Alcanzó nuestro nuevo rango objetivo de los 215-220 dólares, que no ha superado, y realiza un patrón de continuación. Ahora ajustamos la referencia a los 230-240 dólares en los máximos históricos del valor, que si lo cumple, puede extender más el avance al quedar en subida libre. El stop lo ajustamos al alza para proteger beneficios para cierres semanales en los 200 dólares.



230
240



166,50



200



MCDONALD'S

Stop en los 260 dólares

Seguimos esperando con el proceso de consolidación que el valor realice un patrón de continuación y busque las referencias que mantenemos de objetivo en los 285-290 dólares. Subimos el stop de protección de beneficios para cierres semanales por debajo de los 260 dólares, que supondrían anular el patrón de continuación.



285
290



235



260



REGENERON PHARMACEUTICALS

Sin cambios en la posición

Sigue sin acabar de validar el patrón de continuación, así que mantenemos los niveles de objetivo en los 800-850 dólares, que serían nuevos máximos históricos. El stop también lo mantenemos sin cambios situado para proteger beneficios para cierres semanales por debajo de los 675 dólares que, por el momento, se está respetando sin perder los 700 dólares.



800
850



655



675



RANKING

PAUTAS

● Los valores más fuertes

● Semana

1	AIRTIFICIAL	62,49
2	LINGOTES	32,43
3	EDREAMS	18,12
4	MELIÁ HOTELS	9,67
5	SOLARIA	9,18
6	IAG	9,04
7	APERAM	8,86
8	INM. COLONIAL	8,45
9	LAR ESPAÑA	7,34
10	EBRO FOODS	6,82

● Mes

1	AIRTIFICIAL	222,43
2	AUDAX	72,11
3	LINGOTES	63,33
4	PRISA	31,14
5	EDREAMS	30,38
6	IAG	27,98
7	MELIÁ HOTELS	23,85
8	APERAM	20,01
9	TÉC. REUNIDAS	18,97
10	ARCELORMITTAL	17,79

● Año

1	AIRTIFICIAL	222,43
2	AUDAX	72,11
3	LINGOTES	63,33
4	PRISA	31,14
5	EDREAMS	30,38
6	IAG	27,98
7	MELIÁ HOTELS	23,85
8	APERAM	20,01
9	TÉC. REUNIDAS	18,97
10	ARCELORMITTAL	17,79

● 12 Meses

1	NYESA	265,38
2	B. SABADELL	48,43
3	TUBACEX	42,41
4	AIRTIFICIAL	42,23
5	METROVACESA	41,38
6	REPSOL	40,70
7	LOGISTA	39,81
8	CAIXABANK	38,38
9	AZKOYEN	38,22
10	TÉC. REUNIDAS	36,31

Rentabilidades, en %.

● Los que más caen

● Semana

1	ORYZON	-8,35
2	PRISA	-7,88
3	B. RIOJANAS	-5,88
4	BANKINTER	-5,32
5	AMREST	-4,49
6	INM. DEL SUR	-3,74
7	URBAS	-3,67
8	B. SABADELL	-2,94
9	VISCOFÁN	-2,18
10	ALANTRA	-2,13

● Mes

1	ALANTRA	-4,56
2	PHARMA MAR	-3,17
3	AMREST	-2,88
4	ÁRIMA	-1,33
5	ADOLFO DGUEZ.	-0,74
6	IBERDROLA	-0,27
7	LOGISTA	0,42
8	REPSOL	0,54
9	FAES	0,57
10	VISCOFÁN	0,66

● Año

1	ALANTRA	-4,56
2	PHARMA MAR	-3,17
3	AMREST	-2,88
4	ÁRIMA	-1,33
5	ADOLFO DGUEZ.	-0,74
6	IBERDROLA	-0,27
7	LOGISTA	0,42
8	REPSOL	0,54
9	FAES	0,57
10	VISCOFÁN	0,66

● 12 Meses

1	EZENTIS	-56,50
2	ROVI	-43,06
3	PRISA	-39,09
4	EDREAMS	-37,04
5	URBAS	-33,12
6	APERAM	-31,61
7	AEDAS	-30,95
8	REIG JOFRE	-28,76
9	DEOLEO	-24,42
10	TUBOS R.	-23,80

● Valores más baratos

1	ARCELORMITTAL	2,98
2	ACERINOX	3,31
3	REPSOL	3,58
4	APERAM	3,71
5	ERCRÓS	5,31
6	B. SANTANDER	5,89
7	MEDIASET	6,34
8	BBVA	6,41
9	AEDAS	6,70
10	B. SABADELL	6,99

En términos de per (precio entre beneficio).

● Valores más caros

1	TÉC. REUNIDAS	226,04
2	LINGOTES	176,40
3	FERROVIAL	120,23
4	NH HOTELES	85,13
5	AMREST	73,45
6	METROVACESA	59,28
7	AUDAX	51,60
8	ALMIRALL	37,13
9	AMADEUS	36,39
10	ÁRIMA	35,24

● Valores con mayor potencial

1	ORYZON	203,61
2	DIA	114,29
3	LAR ESPAÑA	73,72
4	VOCENTO	69,49
5	ELECNOR	62,45
6	ROVI	62,18
7	FCC	60,29
8	PRISA	56,04
9	TUBACEX	52,22
10	CORP. FIN. ALBA	52,00

Distancia, en %, hasta su precio objetivo.

● Valores con menor potencial

1	IBERPAPPEL	-21,64
2	APERAM	-10,70
3	VIDRALA	-6,87
4	SIEMENS GAMESA	0,00
5	SOLARIA	0,68
6	ENAGÁS	3,00
7	AENA	3,59
8	MAPFRE	4,06
9	REALIA	4,67
10	MELIÁ HOTELS	4,94

● Valores más generosos

1	ENAGÁS	10,44
2	MAPFRE	7,80
3	ALANTRA	7,57
4	NEINOR	6,74
5	VOCENTO	6,36
6	APERAM	5,69
7	NATURHOUSE	5,62
8	AEDAS	5,47
9	BBVA	5,46
10	LOGISTA	5,32

● Valores menos generosos

1	INM. COLONIAL	0,96
2	PHARMA MAR	1,04
3	ARCELORMITTAL	1,26
4	AIRBUS	1,29
5	VIDRALA	1,35
6	REIG JOFRE	1,65
7	IBERPAPPEL	1,65
8	PRIM	1,85
9	ACS	1,86
10	ALMIRALL	2,01

Por rentabilidad por dividendo, en %. (Se excluyen las empresas que no pagan dividendo).

PAUTAS

RANKING DE ÍNDICES

CIUDAD	ÍNDICE	ÚLTIMO	VAR. (%)	RENT. (%)
1 BUENOS AIRES	MERVAL	255.818,90	18,54	26,59
2 SANTIAGO DE CHILE	CHILE STOCK MKT	5.161,92	0,34	-1,90
3 LISBOA	PSI 20	5.998,13	0,77	4,75
4 LONDRES	FTSE 100	7.851,03	2,03	5,36
5 TOKIO	NIKKEI 225	26.138,68	-0,14	0,17
6 SAO PAULO	BOVESPA	111.137,16	0,29	1,28
7 ATENAS	ATHEX ASE	987,01	2,58	6,15
8 MADRID	IBEX-35	8.890,40	2,04	8,04
9 LIMA	S&P / BVL PERÚ	22.976,24	1,01	7,72
10 HONG KONG	HANG SENG	21.577,64	1,15	9,08
11 TORONTO	S&P/TSX	20.415,09	2,59	5,31
12 AMSTERDAM	AEX	748,81	2,15	8,68
13 MÉXICO	MEXBOL	52.992,50	1,24	9,34

CIUDAD	ÍNDICE	ÚLTIMO	VAR. (%)	RENT. (%)
14 NUEVA YORK	DOW JONES	33.966,20	1,34	2,47
15 PARÍS	CAC 40	7.077,16	3,03	9,32
16 BRUSELAS	BEL 20	3.954,16	2,76	6,84
17 ZURICH	SWISS MARKET	11.401,99	2,15	6,27
18 FRANCFORT	DAX	15.187,07	2,79	9,07
19 NUEVA YORK	S&P 500	3.993,85	2,61	4,02
20 ESTOCOLMO	OMX	2.212,83	1,47	8,29
21 SEÚL	KOSPI	2.379,39	1,19	6,39
22 TAIWAN	FTSE TAIWAN	11.552,44	1,53	7,80
23 MILÁN	FTSE MIB	25.981,19	2,43	9,59
24 NUEVA YORK	NASDAQ 100	11.554,05	4,01	5,62
25 MOSCÚ	RUSSIAN RTS	1.002,85	2,91	3,32

NOTA: ÚLTIMO, EN PUNTOS. VARIACIÓN SEMANAL: DE LAS CINCO ÚLTIMAS SESIONES.

LOS VALORES MÁS RENTABLES DE LOS PRINCIPALES ÍNDICES

● Nueva York (Dow Jones)

VALOR	SECTOR	ÚLTIMO	PRECIO OBJ	PER	ROE	RENT 2023
1 WALT DISNEY	Medios	99,40	120,00	24,71	3,43	14,41
2 INTEL	Semicond.	29,80	29,63	15,31	14,00	12,75
3 BOEING	Aeroespacial	210,45	220,00	-	-	10,48
4 NIKE	Lujo	128,31	132,00	40,66	37,32	9,66
5 CATERPILLAR	Maquinaria	257,29	243,10	18,60	45,70	7,40
6 VISA	Financiero	223,08	250,00	26,91	44,14	7,37
7 3M	Industrial	126,98	123,00	12,46	-	5,89
8 HOME DEPOT	Consumo	331,11	340,00	19,831	465,50	4,83
9 APPLE	Tecnología	135,90	175,00	22,00	175,46	4,59
10 AMER. EXPRESS	Financiero	154,53	166,00	15,51	31,18	4,59

● Francfort (DAX)

1 VONOVIA	Inmobiliario	27,72	36,00	10,95	2,75	25,89
2 CONTINENTAL	Comp. automóv.	68,24	70,50	17,97	-0,48	21,90
3 ADIDAS	Lujo	150,62	130,00	65,97	19,18	18,17
4 BAYER	Farmacéutica	57,01	75,50	7,29	12,99	17,97
5 BASF	Químico	52,84	55,50	8,15	11,77	13,90

● Londres (FTSE 100)

1 TUI	Ocio	184	131	9,48	-	36,88
2 CARNIVAL	Ocio	772	735	-	-61,23	33,28
3 POLYMETAL	Minería	324	-	6,51	6,20	31,98
4 IAG	Aerolíneas	157	165	33,02	-114,13	26,73
5 OCAD	Consumo	159	200	12,38	16,24	25,64

● Bruselas (BEL 20)

1 APERAM	Acero	35,30	31,70	3,68	36,05	19,70
2 SOFINA	Inversión	236,00	283,00	-	-3,38	14,79
3 COLRUYT	Alimentación	24,42	22,00	18,02	8,90	14,65
4 KBC	Financiero	67,32	67,30	10,58	13,39	12,05
5 WAREHOUSES	REITS	29,72	30,00	23,72	23,14	11,31

● Nueva York (Nasdaq)

VALOR	SECTOR	ÚLTIMO	PRECIO OBJ	PER	ROE	RENT 2023
1 UNITED AIRLINES	Aerolíneas	50,91	51,50	23,71	-14,56	35,04
2 AMERICAN AIR.	Aerolíneas	17,06	16,00	136,48	-	34,08
3 MERCADOLIBRE	Internet	1.055,00	1.250,00	123,23	30,89	24,67
4 NETEASE	Tecnología	89,19	105,00	17,83	23,35	22,80
5 EXPEDIA	Internet	107,07	120,00	15,45	23,85	22,23
6 ASML	Semicond.	656,85	755,00	43,88	57,37	20,21
7 NVIDIA	Semicond.	174,98	200,00	53,63	26,39	19,73
8 WYNN	Hoteles	97,69	97,00	-	-	18,45
9 IDEXX	Salud	479,86	465,00	59,95	108,82	17,62
10 WESTERN DIG.	Tecnología	37,01	45,00	-	7,81	17,31

● París (CAC 40)

1 ATOS	Tecnología	12,84	10,75	76,89	-58,57	42,48
2 RENAULT	Automovilística	38,02	40,00	9,95	-3,08	21,57
3 ACCOR	Hoteles	28,03	30,40	36,83	1,14	20,04
4 SAINT GOBAIN	Mat. construc.	53,80	61,50	8,79	14,15	17,85
5 ArcelorMittal	Acero	28,95	33,55	2,98	26,52	17,80

● Tokio (Nikkei)

1 TOKYO ELECTRON	Semicond.	44.900	51.500	16,93	37,65	15,48
2 TAIYO YUDEN	Electrónica	4.305	5.000	14,22	16,89	12,40
3 SONY	Mobiliario	11.120	15.200	15,97	13,45	10,81
4 NIPPON STEEL &	Acero	2.538	2.900	4,10	20,06	10,71
5 YASKAWA ELEC.	Maquinaria	4.655	4.600	24,45	14,68	10,18

● Zurich (SMI)

1 SWATCH	Consumo	305,80	292,00	18,77	7,12	16,27
2 SIKA	Mat. construc.	257,00	273,00	34,24	27,39	15,92
3 CREDIT SUISSE	Financiero	3,19	3,40	-	-18,20	15,30
4 C.F. RICHEMONT	Consumo	137,00	140,00	22,49	16,15	14,26
5 UBS	Financiero	19,59	20,60	10,35	12,63	13,86

IBEX 35

PAUTAS

NOMBRE	PRECIO	RENT. 5 DÍAS	MÁXIMO	MÍNIMO	RENT. 2023	RENT./DIV.	CAPITALIZ.	VOLUMEN SEM.	PERE 23	VOLATILID.	EV/VENTAS	ROE	DEUDA/ CAPITALIZ.	
ACCIONA	190,90	5,88	211,00	128,40	11,05	2,15	10.472,14	15,17	20,16	28,42	1,65	9,37	0,76	M
ACCIONA ENERGÍA	38,78	7,60	44,20	26,00	7,30	0,72	12.768,34	10,95	19,55	32,83	4,03	11,65	0,27	M
ACERINOX	10,34	6,64	12,81	7,94	11,88	2,90	2.685,55	14,25	7,97	35,12	0,31	37,28	0,87	C
ACS	28,43	0,74	28,62	19,85	6,20	1,86	8.078,80	12,71	14,29	24,96	0,24	64,41	1,46	M
AENA	135,15	5,83	155,90	102,05	15,22	-	20.272,50	16,76	21,57	28,41	6,36	8,77	0,39	M
AMADEUS	56,58	3,70	64,92	44,85	16,54	-	25.489,25	41,78	23,81	33,17	6,02	12,05	0,17	C
ARCELORMITTAL	28,97	6,55	32,74	19,42	17,79	1,26	25.425,76	12,59	9,36	43,72	0,29	26,52	-	C
B. SABADELL	0,97	-2,94	1,00	0,57	9,56	4,15	5.430,02	24,65	7,31	44,84	-	6,65	14,93	M
B. SANTANDER	3,11	2,36	3,48	2,32	10,88	3,53	52.188,60	117,45	6,00	34,52	-	9,71	11,10	C
BANKINTER	6,48	-5,32	6,88	4,01	3,38	4,34	5.824,65	17,11	9,39	35,43	-	10,53	5,37	M
BBVA	6,42	1,66	6,45	3,97	13,86	5,46	38.683,20	73,46	6,59	35,19	-	13,56	6,71	C
CAIXABANK	3,84	-1,16	3,99	2,45	4,63	3,81	30.969,01	46,71	9,19	36,37	-	8,31	5,32	M
CELLNEX	33,20	1,84	46,48	27,99	7,37	-	23.454,98	42,80	-	33,23	11,81	-3,35	0,82	C
ENAGÁS	16,36	2,00	22,30	14,25	5,38	10,44	4.286,16	15,62	15,54	21,68	7,97	13,58	1,19	V
ENDESA	18,77	0,29	21,06	14,07	6,41	7,66	19.867,48	21,25	12,23	26,51	0,97	37,81	1,06	C
FERROVIAL	26,57	3,18	27,05	22,19	8,58	2,60	19.328,17	23,69	59,84	26,02	3,61	40,11	0,60	M
FLUIDRA	16,85	5,25	31,00	11,93	16,05	4,99	3.296,35	14,85	15,82	45,81	2,07	15,19	0,41	C
GRIFOLS	12,22	4,63	20,28	7,82	13,42	-	7.399,84	21,74	15,29	44,09	4,69	1,04	1,43	C
IAG	1,78	9,04	2,14	1,04	27,98	-	8.844,98	42,00	10,00	48,94	1,10	-114,13	-	M
IBERDROLA	10,90	0,97	11,48	8,47	-0,27	4,17	70.494,55	120,48	15,46	24,87	2,75	11,07	0,92	M
INDITEX	27,42	2,54	28,66	18,31	10,34	2,30	85.458,60	66,07	19,96	30,96	2,13	24,76	0,07	C
INDRA	11,01	2,71	11,08	7,52	3,38	-	1.944,96	5,76	10,07	37,52	0,45	14,93	0,53	C
INM. COLONIAL	6,80	8,45	8,24	4,50	13,14	0,96	3.669,39	6,67	20,00	30,03	29,08	11,20	1,55	M
LOGISTA	23,70	-1,33	24,40	14,72	0,42	5,32	3.146,18	4,11	11,97	19,88	-	36,63	0,05	C
MAPFRE	1,87	0,37	2,01	1,53	3,54	7,80	5.771,08	7,03	7,87	23,68	0,37	9,09	0,85	M
MELIÁ HOTELS	5,67	9,67	8,24	4,06	23,85	-	1.249,67	7,83	18,71	41,33	3,16	-11,82	2,44	M
MERLÍN PROPERTIES	9,26	3,64	10,11	7,24	5,47	2,16	4.347,73	4,57	15,69	30,08	12,46	11,73	0,99	C
NATURGY	25,93	1,53	30,05	22,07	6,66	4,63	25.142,09	7,44	16,79	28,29	1,39	22,95	0,66	V
REC	16,50	0,52	20,05	14,51	1,48	6,06	8.927,82	13,36	13,84	22,32	7,67	16,97	0,83	V
REPSOL	14,93	0,95	16,23	10,28	0,54	4,55	20.564,52	49,42	4,75	33,38	0,31	17,37	0,71	C
ROVI	37,52	3,76	74,90	35,20	4,05	2,55	2.026,69	7,09	14,55	42,86	3,10	39,25	0,04	C
SACYR	2,67	-1,98	2,76	1,80	2,77	4,34	1.784,55	7,04	10,36	29,70	1,81	-28,15	5,34	C
SOLARIA	19,87	9,18	24,65	12,08	16,03	-	2.482,15	11,69	22,35	47,76	26,12	24,84	0,29	M
TELFÓNICA	3,63	1,60	5,06	3,22	7,09	8,28	20.935,24	42,04	11,85	24,08	1,72	1,17	2,47	M
UNICAJA BANCO	1,21	-0,33	1,24	0,69	17,36	2,07	3.212,35	11,34	7,91	41,24	-	3,87	7,74	C

Distribuido para LAR * Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.

PAUTAS

EUROSTOXX 50

NOMBRE	PRECIO	RENT. 5 DÍAS	MÁXIMO	MÍNIMO	RENT. 2023	RENT./DIV.	CAPITALIZ.	VOLUMEN SEM.	PERE 23	VOLATILID.	EV/VENTAS	ROE	DEUDA/CAPITALIZ.	
ABINBEV	56,70	0,64	59,69	45,55	0,76	0,88	114.491,33	80,97	18,76	28,09	3,43	5,57	0,68	C
ADIDAS	150,62	7,51	259,95	93,40	18,17	2,20	27.111,60	83,95	32,08	41,14	1,14	19,18	0,24	M
ADYEN	1.381,20	3,07	2.075,50	1.148,00	7,20	-	42.798,28	124,18	53,75	52,68	5,08	30,93	0,00	C
AHOLD	28,54	4,31	31,23	24,03	6,32	3,43	28.355,94	57,87	11,55	21,98	0,50	16,33	0,72	C
AIR LIQUIDE	144,68	2,10	153,40	114,44	9,27	1,82	75.732,79	109,49	22,98	22,67	3,04	12,54	0,20	C
AIRBUS	116,32	1,06	120,36	86,52	4,77	1,29	91.684,01	143,69	19,25	35,71	1,16	54,74	0,19	C
ALLIANZ	219,00	1,25	232,50	156,22	9,01	4,94	88.325,77	207,91	9,11	23,89	0,72	6,65	0,46	C
ASML	606,40	4,07	661,60	375,75	20,37	0,90	244.462,07	429,58	32,53	43,61	8,94	57,37	0,01	C
AXA	28,06	2,22	29,09	20,34	7,70	5,49	65.990,69	93,70	8,32	26,28	0,57	13,63	0,37	C
BASF	52,84	2,21	69,15	37,90	13,90	6,42	47.231,29	150,67	11,01	33,29	0,64	11,77	0,47	M
BAYER	57,01	5,65	67,99	46,70	17,97	3,50	56.008,00	214,02	7,33	28,53	1,65	12,99	0,80	C
BMW	91,98	1,61	100,06	67,58	10,31	6,31	60.515,93	115,53	6,52	31,14	0,64	22,77	1,74	M
BNP PARIBAS	59,49	1,95	68,07	40,67	11,72	6,17	73.430,39	144,01	7,53	33,22	-	9,24	7,69	C
CRH	41,86	3,69	47,32	31,80	13,09	2,71	31.163,62	47,08	13,39	29,59	0,98	19,29	0,33	C
D. TELEKOM	20,59	3,08	20,66	14,47	10,45	3,40	102.646,25	132,36	12,62	21,94	2,45	16,12	1,59	C
DAIMLER	67,23	-0,77	77,90	50,19	9,50	7,45	71.925,17	159,24	5,83	35,65	0,20	29,84	1,72	C
DANONE	50,08	1,19	58,24	46,48	1,73	3,87	33.845,96	60,34	14,36	21,62	1,76	9,08	0,46	M
DEUTS. BOERSE	163,75	0,58	180,00	135,80	1,46	1,95	31.112,50	56,76	18,30	20,93	-	18,73	-	C
DEUTS. POST	40,07	6,54	55,21	29,68	13,89	4,50	49.642,92	84,89	11,48	32,95	0,58	27,15	0,44	C
ENEL	5,76	4,05	7,01	3,96	14,51	6,77	58.560,08	158,57	9,91	27,86	0,96	8,03	1,64	C
ENI	14,37	2,85	14,85	10,42	8,17	6,12	51.329,43	143,55	5,07	29,57	0,40	35,02	0,63	C
ESSILOR	176,75	2,37	184,70	132,70	4,46	1,42	79.128,90	94,74	25,54	29,47	3,26	4,98	0,18	C
FLUTER	139,90	-0,57	143,80	86,78	9,47	-	24.635,26	33,38	30,92	42,00	2,79	-4,22	0,20	C
INFINEON	32,27	4,69	39,72	20,68	13,49	0,99	42.135,55	101,50	14,02	40,49	2,30	18,20	0,14	C
ING	12,46	2,22	13,53	7,64	10,13	4,66	46.425,23	162,45	8,84	36,29	-	6,62	5,46	C
INTESA	2,26	0,49	2,92	1,58	8,81	3,26	42.933,68	204,67	7,54	35,27	-	5,96	6,78	C
K. PHILIPS	15,27	-0,64	30,87	12,13	9,07	5,57	13.583,40	53,07	14,04	41,48	1,45	22,16	0,59	M
KERING	555,10	5,87	695,60	427,55	16,74	2,34	68.871,69	121,49	16,66	33,49	3,41	28,35	0,17	C
KONE	51,32	1,34	60,31	36,72	6,25	3,41	27.168,60	27,09	27,79	30,51	1,90	27,45	0,02	M
LINDE	307,20	2,83	334,70	244,00	0,57	1,45	151.282,91	216,75	25,65	24,84	4,33	9,38	-	C
L'OREAL	387,00	6,22	388,40	300,45	16,01	1,24	207.117,20	119,82	33,07	28,69	5,12	19,64	0,04	M
LVMH	797,40	5,43	803,30	535,00	17,28	1,50	401.297,40	293,15	24,96	31,87	4,42	28,88	0,09	C
MUENCH. RU.	324,40	0,81	327,40	205,15	6,71	3,40	45.448,09	90,40	10,96	26,89	0,47	10,81	0,11	C
PERNOD RICARD	196,75	4,93	203,50	166,60	7,07	2,09	50.751,14	74,88	19,22	23,96	5,05	12,98	0,22	C
PROSUS	75,55	1,59	77,87	39,97	17,22	0,19	151.455,77	143,78	25,41	55,15	15,00	11,25	0,09	C
SAFRAN	127,98	5,04	129,24	87,85	9,46	0,39	54.678,94	81,14	25,63	34,88	2,40	-38,80	0,13	C
SANOFI	91,90	2,03	106,08	76,45	2,29	3,62	116.482,30	146,94	10,87	23,25	3,20	9,88	0,18	C
SAP	107,30	2,50	122,47	79,58	11,32	1,82	131.818,50	163,84	20,04	26,20	3,76	8,18	0,14	C
SCHNEIDER	148,16	2,69	164,44	110,02	13,34	1,96	84.613,13	119,21	19,55	31,48	2,47	13,25	0,14	C
SIEMENS	145,00	4,97	149,26	93,67	11,85	2,94	123.250,00	146,93	14,92	34,23	1,73	8,00	0,43	C
STELLANTIS	14,36	-2,07	19,35	11,16	8,28	7,24	44.859,97	170,52	3,34	38,44	0,11	27,57	0,63	C
TOTAL	59,60	2,04	60,93	42,86	1,62	4,58	156.100,22	270,33	5,55	30,21	0,55	20,28	0,37	C
UNIVERSAL MUSIC	23,39	-0,89	25,14	16,65	3,89	2,05	42.409,00	29,63	26,60	36,69	-	-	-	C
VINCI	102,88	3,50	103,74	80,74	10,28	3,16	60.636,17	79,80	13,42	25,57	1,31	16,74	0,54	C
VOLKSWAGEN	125,24	-1,60	168,09	103,85	7,58	6,05	73.747,76	162,64	4,22	38,24	0,29	11,33	2,63	C
VONOVIA	27,72	9,96	51,30	18,59	25,89	5,97	22.060,96	83,47	11,58	38,08	9,86	2,75	2,10	C

Las joyas small caps de la ESG P34




SOCIAL INVESTOR



Visite Social Investor,
el portal ESG de
finanzas.com

Las joyas small caps de la ESG

Cinco pequeños valores con puntuaciones favorables en ESG para carteras bien diversificadas

 Consuelo Blanco

El ánimo de los inversores mejora en este arranque de ejercicio gracias al repunte de los mercados. Los índices, tanto los tradicionales como los sostenibles, se apuntan ganancias, siendo ligeramente mayores las de los índices tradicionales.

Sin embargo, en el caso de los índices MSCI Leaders, que proporcionan exposición a empresas con un alto rendimiento medioambiental, social y de gobernanza en relación con sus homólogos del sector, la rentabilidad en lo que va de año es mayor.

En España las tornas cambian, ya que el IBEX 35 se revaloriza un 7 por ciento, mientras que el índice sostenible FTSE 4Good IBEX alcanza una rentabilidad del 8,56 por ciento quincenal.

En caso de que se materialicen estos primeros días de enero, y se cumplan las estadísticas de periodos anteriores, podría ser un año

favorable para aquellas empresas con valoraciones atractivas y con favorables puntuaciones ESG.

Compañías de sectores resilientes

A pesar de que terminamos el año con fuertes temores a una recesión, algo más brusca para Europa que para Norteamérica, los últimos datos hacen presagiar que nos acercamos más bien a un soft landing.

Varias casas de análisis han cambiado su expectativa para Europa y parece que la inflación comienza a mostrar signos de control.

Pero sin querer ser demasiado optimistas, ya que no estamos ni a un mes de haber comenzado el invierno, y buscando ser más cautos, nos enfocaremos a aquellas empresas de mediana y pequeña capitalización bursátil con favorables expectativas financieras y con sólidas valoraciones/



SOCIAL INVESTOR

INVERSORES



Distribuido para LAR * Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.

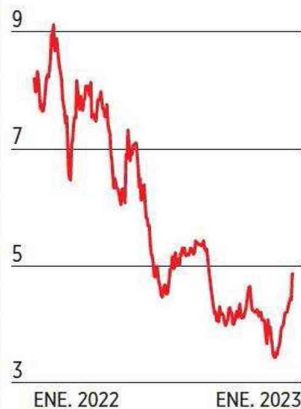
INVERSORES

SOCIAL INVESTOR

● Edreams gestiona con fortaleza cuestiones ESG relevantes

Edreams Odigeo

EN EUROS
FUENTE: BLOOMBERG



ESG RISK RATING

16,0 / RIESGO BAJO

SECTOR Y POSICIÓN

SOFTWARE Y SERVICIOS

87 DE 1.073

UNIVERSO

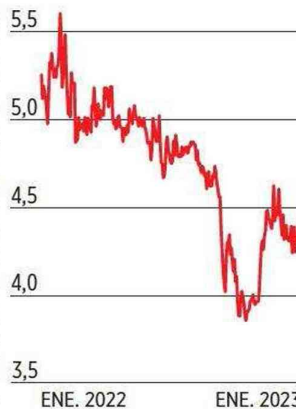
GLOBAL

1.877 DE 15.633

*1ST= RIESGO MÁS BAJO

Lar España

EN EUROS
FUENTE: BLOOMBERG



ESG RISK RATING

11,8 / RIESGO BAJO

SECTOR Y POSICIÓN

INMOBILIARIO

129 DE 1.073

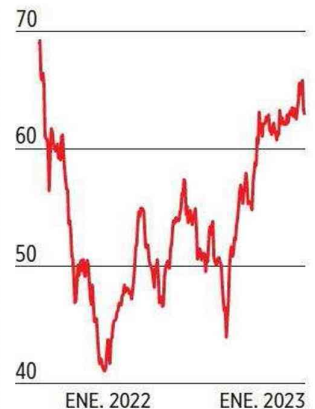
UNIVERSO

GLOBAL

523 DE 15.633

Stabilus

EN EUROS
FUENTE: BLOOMBERG



ESG RISK RATING

19,3 / RIESGO BAJO

SECTOR Y POSICIÓN

MAQUINARIA

23 DE 561

UNIVERSO

GLOBAL

3.580 DE 15.633

► puntuaciones ESG, para que sean consideradas como componentes de una cartera bien diversificada.

Para ello, hemos tomado en cuenta el rating ESG Combinado, que es la puntuación global de la empresa basada en la información comunicada con una superposición de controversia ESG, que mide la exposición de una compañía a eventos negativos reflejados en los medios.

Edreams Odigeo. A pesar de que el sector turístico ha sido uno de los más castiga-

dos, eDreams ha sido capaz de demostrar su fortaleza y flexibilidad, gracias a una ventaja con la que partía y su adecuada estructura de gastos, en los que el 80 por ciento son variables. En un entorno inflacionista, es uno de los sectores con una cierta dinámica de variación de precios, ya que en función de la ocupación podrán modificar los precios con la finalidad de llevar el avión lo más completo posible.

Sus ingresos experimentaron un incremento anual superior al 46 por ciento en el reporte al 3T22 y del 43

por ciento en beneficio bruto, y una generación de flujo de caja libre de 16,9 millones de euros vs números rojos en el 2020 y 2021.

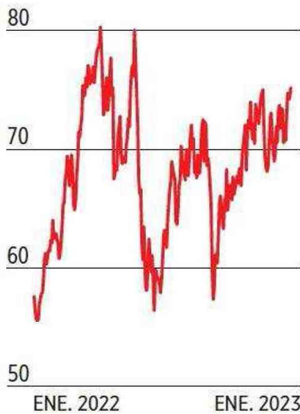
En cuanto a su valoración ESG, cabe comentar que Sustainalytics la tiene con un riesgo bajo, y la clasifica en el lugar 87 como parte de su universo de software y servicios de 1.073 compañías, y en la posición 1.877 de un total de más de 15.600 compañías globales. En cuanto a la exposición de la compañía a diferentes cuestiones ESG importantes, su rating es medio, mientras que el

SOCIAL INVESTOR

INVERSORES

Targa Resources

EN DÓLARES
FUENTE: BLOOMBERG



ESG RISK RATING

34,0 / RIESGO ALTO

SECTOR Y POSICIÓN

REFINERÍAS Y OLEODUCTOS

100 DE 203

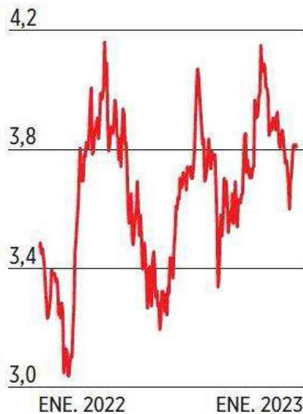
UNIVERSO

GLOBAL

12.114 DE 15.633

Incitec Pivot

EN DÓLARES AUSTRALIANOS
FUENTE: BLOOMBERG



ESG RISK RATING

28,7 / RIESGO MEDIO

SECTOR Y POSICIÓN

QUÍMICA

175 DE 539

UNIVERSO

GLOBAL

9.316 DE 15.633

Lar España reconoce un descenso en su huella de carbono de un 19,17%

de Transición Ecológica, y que reconoce un descenso en su huella de carbono de un 19,17 por ciento.

La compañía lleva más de cuatro años registrando su huella de carbono con el ministerio, observándose una reducción sostenida. Desde hace años, la compañía aplica un programa de instalación de energía fotovoltaica, así como un control automatizado de consumo de agua, energía y emisiones de gases de efecto invernadero de sus activos.

En cuanto a ESG, y después de lo comentado anteriormente, su rating por parte de Sustainalytics es también de riesgo ESG bajo, posicionándose entre las mejores del sector, en el lugar 129 de un total de 1.073 compañías de real estate y en la posición 523 del universo de compañías. En cuanto al factor de exposición es bajo, mientras que el de gestión es alto.

También por Refinitiv la puntuación ha sido favorable desde que cuenta con rating (2018), yendo de B- a B+ en 2021, siendo su pilar fuerte el social, donde logra una puntuación de A.

Una apuesta por un sector defensivo a la inflación. Existe un desequilibrio entre oferta y demanda en el mercado residencial, aunque la subida de tipos de interés podría ser un freno a la demanda temporalmente.

Stabilus. Fabricante europeo de piezas de recambio de la industria automotriz y herramientas industriales. ▶

grado en que la dirección de la empresa gestiona cuestiones ESG relevantes es fuerte. Finalmente, en eventos controvertidos es bajo.

La media de estimaciones de los analistas la tienen con una recomendación de compra, con un precio objetivo de 7,26 euros, lo que implica un upside del 49,54 por ciento.

Una adecuada opción para jugar la recuperación del sector turismo, ahora con la vuelta de los viajeros asiáticos, y también como una alternativa en un entorno inflacionario.

Lar España. Esta compañía es el operador inmobiliario más antiguo en España. La media de los analistas la tiene como compra, con un precio objetivo de 38,25 euros, lo que implica un potencial del 36,61 por ciento. A nivel de ventas el sector ha recuperado niveles de 2019.

Ha logrado recuperar y aumentar el ticket medio de venta de los visitantes a los centros comerciales.

El mes pasado se convirtió en la primera inmobiliaria cotizada en obtener la certificación oficial Reduzco, por parte del Ministerio

INVERSORES

SOCIAL INVESTOR

► Entre sus productos se incluyen amortiguadores y accionamientos de motores eléctricos. La mayor parte de sus ingresos provienen de Alemania y opera en EMEA, América y APAC.

Sus acciones, como otras europeas, han sufrido una caída en el 2022 derivado de los riesgos de recesión y del impacto de la crisis energética en el sector de autos. Sin embargo, al ser una de las líderes de su sector y con el abaratamiento de sus múltiples financieros, la acción ha repuntado más de un 22 por ciento en los últimos seis meses.

Tiene recomendación media de compra por parte de los analistas fundamentales, con un precio objetivo de 72,9 euros, lo que representa un potencial de revalorización del 15 por ciento.

En cuanto a su puntuación ESG, ha ido mejorando su calificación con el tiempo, habiendo estado en C en 2018 por parte de Refinitiv, y ahora es de C+, siendo uno de su pilar débil y a mejorar el de gobernanza donde la puntuación es de D+. En el pilar social es de B y en del de medio ambiente es de B-.

El rating de Sustainalytics es de 19,3, riesgo bajo, ocupando la posición 23 de 561 del sector y la 3.580 del universo global.



Una apuesta a la recuperación industrial europea, y en especial, Alemania. Si en realidad no hay una recesión en Europa, y con valoraciones competitivas, el sector del auto volverá a repuntar.

Targa Resources. Empresa de midstream que explota principalmente activos de recogida y procesamiento con posiciones sustanciales en los yacimientos del Pérmico, Stack, Scoop y Bakken. Tiene 840.000 barriles diarios de capacidad bruta de fraccionamiento en Mont Belvieu y explota una terminal de exportación de gas licuado de petróleo.

La media de los analistas la tienen como compra con un potencial de alza del 24,5 por ciento hacia el precio objetivo de 93,89 dólares.

Es una de esas posiciones controvertidas, porque a pesar de que tiene un riesgo alto ESG por Sustainalytics (34), que es mayor que sus competidores Pembina Pipeline o Western Midstream Partners, es una integrante del índice MSCI World Small Caps ESG Leaders.

Sin embargo, Refinitiv la tiene con un rating combinado de B, cuando en 2017 era C-. El pilar social es que puntúa más bajo, con una C+.

El sector energía muestra un desequilibrio entre oferta y demanda, y la fal-

ta de inversión de muchos años hace que ese desequilibrio se mantenga, por lo que apostamos por el sector.

Incitec Pivot. Líder mundial de explosivos que opera en Australia, Asia y América, con una cuota estimada en el mercado mundial en torno al 15 por ciento. Los explosivos aportan el 80 por ciento del EBIT. También es un importante productor y distribuidor australiano de fertilizantes y es el único fabricante australiano de fosfatos amónicos y urea.

Parece que pertenece a un sector no ESG. Sin embargo, la compañía puntúa con un 28,7 según Sustainalytics, con un riesgo medio, situada en la posición 175 de 539 compañías del sector químico, y casi en el segundo cuartil del universo.

Ahora bien, considerando el rating ESG de Refinitiv, se observa una mejora desde el 2017, año en que tenía un rating combinado de C+, que al cierre de 2021 es de B+, con el pilar de gobernanza en A. No ha sido una empresa envuelta en controversias, a pesar de las operaciones que realiza.

Revisamos también la calificación ESG que le otorga S&P, y en el caso del pilar medioambiental está por encima de la media (que es 28) y el de ella es 32. En el caso del pilar social está en la media.

La media de los analistas la tienen como mantener, con un potencial de revalorización al precio objetivo del 13,39 por ciento. ●

Solo 4 cotizadas tienen riesgo ESG nulo, y 3 son socimis o promotoras

Cómo puntúa Sustainalytics*



Cómo puntúa CDP**



Cotizadas españolas ordenadas por la nota que les da Sustainalytics*

POSICIÓN	COMPañÍA	ACTIVIDAD	NOTA DE RIESGOS ESG (SUSTAINALYTICS)	NOTA CLIMÁTICA (CDP)
1.	Merlin Properties	Socimi	7,21	A-
2.	Neinor Homes	Promotora	7,84	Sin nota
3.	Aena	Gest. Aeropuertos	8,54	A
4.	Inmobiliaria Colonial	Socimi	9,71	A
...
8.	Lar España Real Estate	Socimi	11,75	Sin nota
27.	Metrovacesa	Promotora	16,53	Sin nota

*Esta agencia evalúa el nivel de riesgos de sostenibilidad que no están siendo gestionados adecuadamente por la compañía y que pueden afectar al negocio. Ofrece notas para 74 empresas del Mercado Continuo.
 **CDP califica el compromiso de las compañías con la mitigación del cambio climático y la adaptación al mismo.

Fuente: Bloomberg, Sustainalytics y CDP.

Las firmas del 'ladrillo', líderes en ESG para Sustainalytics

Merlin Properties y Colonial, junto a Neinor Homes, reciben tres de las cuatro mejores notas que otorga esta agencia

María Domínguez MADRID.

El ladrillo español lleva tiempo construyendo su buena reputación en sostenibilidad. La compañías ligadas a este sector (socimis y promotoras) puntúan cada vez mejor en cuestiones ambientales, sociales y de gobierno corporativo. Particularmente a ojos de Sustainalytics, agencia de referencia integrada en Morningstar.

Sustainalytics emite su puntuación de riesgos de sostenibilidad para un total de 73 cotizadas españolas. De todas ellas, solo cuatro logran entrar en la categoría *top*, la de riesgo nulo de sostenibilidad y, de ellas, tres pertenecen al *real estate*. Esas cuatro líderes son Merlin Properties Socimi, Neinor Homes, Inmobiliaria Colonial Socimi y Aena (ver gráfico).

Sustainalytics califica los riesgos ESG en una escala que va de 0 a 100, de la siguiente manera: una puntuación entre 0 y 9,99 implica que la empresa analizada tiene un nivel nulo de riesgos ESG no gestionados. Entre 10 y 19,99, el riesgo se considera *bajo*; de 20 a 29,99, *medio*; de 30 a 39,99, *alto*; y de 40 en adelante, *severo*. Es muy poco habitual que las compañías presenten riesgos más allá de 40 puntos, y poco frecuente que bajen de 10.

Merlin Properties se sitúa en la primera posición del Mercado Con-

tinuo a ojos de este proveedor, tras haber mejorado su nota de riesgo *bajo* a *nulo* en el último semestre. El proveedor de datos climáticos CDP le otorga la segunda mejor nota posible, una A-. Merlin destaca, además, por ser la única española de su sector presente en el Dow Jones Sustainability Europe Index, el hermano europeo del famoso índice Dow Jones Sustainability World Index, que se revisó a primeros de diciembre.

Las dos socimis han visto mejorar en los últimos seis meses la nota que les otorga esta agencia

Junto a ella, otra socimi, Colonial, también ha visto mejorar su nivel de riesgos ESG de *bajo* a *nulo*, y destaca asimismo por haber obtenido la puntuación más alta de la agencia climática CDP, una A, en su última revisión, cuyos resultados se publicaron a mediados de diciembre. Colonial es la única de su sector en España que ha logrado esta distinción.

Junto a las socimis, la promotora Neinor Homes también logra situarse entre las cuatro cotizadas

con nota más favorable en sostenibilidad, con una puntuación de 7,84.

Aún entre las mejores, aunque con una calificación algo peor, se posiciona otra socimi, Lar España, que ocupa el octavo puesto en ESG entre las cotizadas españolas. Metrovacesa se coloca en el puesto 27, pero sigue recibiendo una calificación positiva: riesgo *bajo* de sostenibilidad. Aedas Homes, por su parte, no recibe actualmente puntuación por parte de Sustainalytics.

Efectos del cambio climático

La relevancia de los riesgos físicos ligados al cambio climático es clara en este sector: pueden devaluar los activos y encarecer los seguros (pensemos, por ejemplo, en edificios situados muy cerca del mar o ubicados en zonas expuestas a eventos climáticos extremos). "La sostenibilidad, la eficiencia energética y el uso de materiales y sistemas de construcción respetuosos con el medio ambiente cada vez influyen más al seleccionar un inmueble", advierten los expertos de la firma Solvia. Los edificios de nueva construcción ya son energéticamente eficientes, mientras que las constructoras trabajan para reciclar los residuos que generan sus procesos.

Lar amortiza bonos por 110 millones con un 18% de descuento

R.A. Madrid

Lar España, Socimi especializada en *retail*, recompra deuda para cancelar 110 millones de euros de sus dos emisiones de bonos verdes y reduce su apalancamiento corporativo en un 14%, hasta los 660 millones de euros.

La Socimi explicó que la operación se ha cerrado con un descuento del 18%, equivalente a un precio final total de 90,5 millones de euros que se abonarán íntegramente con la caja de la compañía. Tras ello, la liquidez de **Lar** España se mantendrá por encima de 100 millones de euros. La reducción de la deuda tendrá un impacto positivo en la cuenta de resultados del ejercicio 2023 de en torno a 20 millones de euros, añaden.

Una vez completada la recompra, **Lar** España mantendrá en el sistema multilateral de negociación Euro MTF Market, de la Bolsa de Luxemburgo, sus dos emisiones de bonos verdes sénior no garantizados, ahora por un valor total de 590 millones de euros, que suponen la casi totalidad de la deuda de la Socimi.

La primera emisión amortiza 98 millones de euros y queda con un valor total de 302 millones de euros, vencimiento en 2026 y cupón anual del 1,75% a tipo fijo. La segunda, que amortiza bonos por valor nominal de 12 millones de euros, mantiene un valor total de 288 millones de euros, vencimiento en noviembre de 2028 y cupón anual del 1,84% a tipo fijo.



José Luis del Valle, presidente de **Lar** España.

Tras la amortización, la compañía ha reducido su endeudamiento desde el 38,9% al 37,6% sobre la valoración total de los activos.

Jon Armentia, director corporativo y responsable del área financiera de **Lar** España, asegura que la recompra permite optimizar el uso de los recursos de la compañía, reducir el apalancamiento corporativo y mejorar el valor neto de los activos.

“La elevada liquidez que decidimos preservar durante la pandemia nos ha permitido ahora recomprar parte de los bonos verdes hasta un nominal de 110 millones de euros y mantener a la vez un colchón de liquidez todavía elevado. Este movimiento nos permitirá ser más ágiles financieramente, mientras seguimos en condiciones de reforzar nuestro protagonismo a medida que el mercado del *retail* se reactive a lo largo de 2023”, añadió.

CUADROS

Desde Orbyt, actualice los datos pulsando en los cuadros con este logotipo



LOS PROTAGONISTAS DE LA BOLSA ESPAÑOLA

16-01-2023

Los valores que más suben

	%
Airtificial	14,70
Lingotes Especiales	12,72
Renta Corp.	4,29
Ebro Foods	3,98
Lar España	3,37
Vocento	2,99
Squirrel	2,53
Colonial	2,50

Los valores que más bajan

	%
Amrest Holdings	-4,14
Alantra Part	-4,10
Bodegas Riojanas	-3,70
Cevasa	-3,36
Berkeley Energia	-2,42
N. Correa	-2,17
Unicaja Banco	-2,02
Bankinter	-2,01

Los valores más negociados

	Títulos
Urbas Gr.Financiero	30.235.078
B. Santander	25.600.313
Airtificial	23.194.272
B. Sabadell	19.597.685
IAG	19.409.171
Telefónica	9.635.546
Unicaja Banco	7.870.134
Día	7.407.851

> Bono español a 10 años

Rentabilidad en porcentaje.



> Petróleo

Barril de Brent, en dólares.



> Oro

En dólares por onza.



Lagoh Sevilla estrena una aplicación del club de fidelización con descuentos para los visitantes del centro comercial



Interior del centro comercial Lagoh.
- LAGOH

Europa Press Andalucía

Publicado: jueves, 19 enero 2023 12:45
@epandalucia

   Newsletter

La inscripción es gratuita y ofrece muchas sorpresas para sus socios

SEVILLA, 19 Ene. (EUROPA PRESS) - El complejo comercial y de ocio Lagoh, propiedad de Lar España Real Estate Socimi y gestionado por Grupo Lar a través de Gentalia, lanza su nueva aplicación del 'Club de los Disfrutones'. Un grupo "exclusivo" para los clientes del centro comercial con el mismo nombre que el anterior, pero con nuevas ventajas en los establecimientos adheridos al mismo.

"El centro comercial se ha propuesto seguir mejorando cada año, por eso, esta nueva aplicación invita a sus socios a disfrutar de grandes ofertas, descuentos y sorteos en todas las tiendas, restaurantes y establecimientos que forman parte del citado club", destaca en una nota de prensa. Además, entre todas las personas que se descarguen la App, se sortearán premios tecnológicos valorados en más de 2.000 euros.

En este sentido y durante los próximos días, los soportes del centro y las redes sociales se convertirán en los principales medios de comunicación de todas las ventajas que ofrece el club: reconocimiento de tiques de compra, descuentos exclusivos, promociones, novedades, además de informar de los nuevos sorteos y cómo participar. Toda la información se encuentra disponible en la página web '<https://www.lagoh.es/>' y en redes sociales.

Más información

Lar

Socimi

La autocaravana definitiva

Conoce el camper Grand California y siente el placer de volver a viajar

Volkswagen | Patrocinado

¿Cuáles son las compañías eléctricas más baratas?

Energía más barata | Patrocinado

Para perder peso en una semana, todo lo que tienes que hacer es...

smart-sweet-buy.com | Patrocinado

Las personas con dolores articulares deberían saber esto

Flexo Joint | Patrocinado

Con My Renting, disfruta de tu SEAT Ibiza #SoloConMisAmigos

Seat | Patrocinado

Penélope Cruz: su hija es probablemente la mujer más guapa del momento

Paperela | Patrocinado

Andalucía

- Moreno subraya la "vocación de liderazgo" nacional de Andalucía y avanza un "récord" de 40.000 millones en exportaciones
 - El Área de Gestión Sanitaria Sur de Sevilla incrementa en un 30% la oferta docente especializada en seis años
- Miércoles, 18 de Enero
- El trofeo de la Solheim Cup recala en Sevilla como antesala de su "elevado impacto" deportivo y turístico en Andalucía
 - Bernal destaca en Fitor el torneo entre España, EEUU y Eslovenia en Andalucía por el centenario de la FEB
 - Andalucía invierte 130 millones de euros en doce proyectos de colaboración público-privada

Compass 4xe híbrido enchufable y e-hybrid

Ofertas en Compass con las ventajas exclusivas de Jeep Wave

Jeep | Patrocinado

KLM lanza Real Deal Days, ofertas para viajar con más conciencia y centrarse en los momentos importantes de verdad

Europa Press

Estos son los famosos que nos han dicho adiós este 2022

Europa Press

¿Está buscando un Elevador de Escalera a un precio decente? Comience su búsqueda aquí

Salvaescaleras | Anuncios Publicitarios | Patrocinado

Estos revolucionarios implantes dentales son perfectos para españoles mayores

6 propósitos financieros para 2023

N26 | Patrocinado

Clinic Compare | Patrocinado

MÁS POPULARES

Las autoridades prorrusas aseguran que la ciudad de Soledar fue defendida por batallones extranjeros aliados de

Europa Press

MÁS POPULARES

Gustavo, chófer de Teresa Campos, se reúne con Terelu tras las acusaciones de 'topo' y 'traidor'

Europa Press

Lo quieres, ¿verdad?

Consigue la mejor oferta y ponte al volante del T-Cross.

Volkswagen | Patrocinado

La actualidad más visitada en europa press

INTERNACIONAL

almacenadas en territorio israelí

INTERNACIONAL

TELEVISIÓN

LAR ESPAÑA. "Reiteramos nuestra recomendación de SOBREPONDERAR y P.O. 7,30 eur/acc."

De acuerdo con la información remitida a CNMV, **Lar España** ha comunicado el resultado de su recompra parcial de bonos. La Compañía ha recomprado por una contraprestación total de 90,5485 mln eur un importe aceptado de 110 mln eur (98 mln eur de los bonos 2026 al 1,75%; 12 mln eur de los bonos 2028 al 1,843%).

original



1-. De acuerdo con la información remitida a CNMV, **Lar España** ha comunicado el resultado de su recompra parcial de bonos. La Compañía ha recomprado por una contraprestación total de 90,5485 mln eur un importe aceptado de 110 mln eur (98 mln eur de los bonos 2026 al 1,75%; 12 mln eur de los bonos 2028 al 1,843%).

2-. Recordemos que de acuerdo con el anuncio de la recompra, **Lar España** tiene la intención de cancelar los bonos recomprados.

Valoración:

1-. Por consiguiente, la recompra se realiza con un descuento promedio del -17,7%, quedando pendientes de amortización: 1) los bonos de 2026, cuyo vencimiento está previsto para el 22 de julio de 2026, por un importe agregado de 302 mln eur, y; 2) los bonos de 2028, cuyo vencimiento está previsto para el 3 de noviembre de 2028, por un importe agregado de 288 mln eur.

2-. Desde el anuncio de la recompra el pasado 9 de enero, la acción se ha revalorizado un +7,0%.

Reiteramos nuestra recomendación de SOBREPONDERAR y P.O. 7,30 eur/acc.

El retail inmobiliario como escudo ante la incertidumbre

Hernán San Pedro • original



La desconfianza hacia el inmobiliario pudo tener sentido ante la crisis económica global de 2008, pero 15 años después carece absolutamente de argumentos. En esta década y media, el conjunto del sector se ha profesionalizado, innovado, diversificado y convertido en una actividad industrial eficiente, con estructuras de financiación muy ortodoxas y poco apalancadas. Ha concitado además el interés inversor internacional, se siguen cerrando operaciones muy cualificadas y, en general, supone un excelente refugio para los inversores con vocación de permanencia a largo plazo. Son fortalezas importantes ante una etapa como la actual donde apenas hay certezas sobre la evolución de los precios, la marcha de la economía o el consumo de las familias.

Si bien segmentos como las oficinas, la logística o los hoteles mantienen ese atractivo inversor, con una rentabilidad razonablemente superior a la de los bonos, sin duda es el retail, y en especial los centros y parques comerciales, el segmento que ha acreditado la mayor resiliencia y rentabilidad de todos los sectores inmobiliarios terciarios. De entrada, todo hace indicar que en 2022 aumentarán significativamente los 1.520 millones de visitas que los 570 centros españoles recibieron en 2021. Si aceptamos una población en España de 47 millones de personas, sale que cada uno de nosotros visitamos unas 32 veces de media un centro o parque comercial en un año. Y en conjunto gastamos anualmente en ellos más de 40.000 millones de euros.

La pandemia y luego las incertidumbres económicas y la inflación pueden haber cambiado nuestros hábitos de consumo y tiempo libre, pero los centros y parques comerciales se han consolidado también en este tiempo como la opción preferida por los consumidores españoles. Esa fidelidad del consumidor español a sus centros comerciales de confianza nos ha proporcionado a las empresas del sector una resiliencia y una solidez estimables. Como es lógico, la calidad de los activos siempre será determinante para calibrar cada compañía. Si hablamos de retail, cuando se trata de centros y parques dominantes en su área de influencia, su firmeza comercial y la resiliencia de ingresos han quedado demostradas durante cada una de las crisis anteriores, y muy probablemente volverán a ratificarla cuando la actual incertidumbre quede atrás.

El buen retail siempre responde. Nuestro sector sigue contando con sólidos fundamentales, que continúan generando ingresos recurrentes y mantienen rentas significativas. Los mejores

centros preservan tasas de ocupación altas y sobre todo ventas día a día incluso superiores a las del precovid. Al hablar de retail, la calidad de los activos, la gestión operativa y financiera y la excelencia del servicio siempre conducen al éxito. Incluso si a corto o medio plazo se produjera ocasionalmente una fase de recesión, la actividad de los centros podría soportar mejor esa tensión, por cuanto sus tickets promedio de compra son medios o bajos, lo que les aporta una especial recurrencia con independencia del momento concreto del ciclo económico.

Además, la tecnología está disparando la capacidad de predicción e impulso comercial presencial que aportan los centros. Propietarios e inquilinos se han asociado para fidelizar mejor a sus clientes finales y generar en los centros experiencias de compra eficaces y ligadas a los valores intrínsecos de cada marca. Lejos de ser polos opuestos, el e-commerce y los parques y centros comerciales se complementan. Para ambas partes la omnicanalidad y la interrelación mutua son sus principales apuestas de futuro. Con esa fortaleza, y esa capacidad creciente de obtener comprar recurrentes y fidelizar clientes finales, parece claro que el retail está en condiciones de convertirse en la gran sorpresa inversora para este 2023 que ya está listo para echar a andar.

Lar Espana concluye la recompra de bonos verdes por 110 millones de euros para cancelar deuda



Archivo - Centro Comercial de Lar Espana en Lugo
- LAR ESPANA - Archivo

Europa Press Economía Finanzas

Publicado: lunes, 16 enero 2023 13:56
@epeconomia

Newsletter

MADRID, 16 Ene. (EUROPA PRESS) - Lar España ha cerrado su oferta de recompra parcial de bonos verdes con un importe total aceptado de 110 millones de euros, con el objetivo de cancelarlos posteriormente, una vez finalice su liquidación y reducir así su deuda.

Según ha informado la socimi a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), se trata de dos bonos emitidos en 2021, el primero de 400 millones de euros de julio de ese año, con un interés fijo anual del 1,75% y vencimiento en 2026.

El segundo, de noviembre de 2021, tiene un importe de 300 millones de euros, un tipo de interés fijo anual del 1,843% y vence en el año 2028. Cada una de estas dos emisiones fue admitida a negociación en el Euro MTF Market de la Bolsa de Luxemburgo.

La operación ha supuesto la compra de 98 millones de euros del primer bono y de 12 millones del segundo, por lo que la emisión que vence en 2026 ha quedado con un importe en circulación de 302 millones de euros y, la que vence en 2028, con 288 millones. Estos 590 millones suponen casi la deuda total de la compañía.

La recompra se ha cerrado con un descuento del 18%, equivalente a un precio final total de 90,5 millones de euros que se abonarán íntegramente con la caja de la compañía. Tras ello, la liquidez de Lar España se mantendrá por encima de 100 millones de euros y la reducción de la deuda tendrá un impacto positivo en la cuenta de resultados del ejercicio 2023 en torno a 20 millones de euros.

Tras la amortización, la compañía ha reducido su endeudamiento desde el 38,9% al 37,6% sobre la valoración total de los activos. Antes de la actual recompra, la agencia de calificación Fitch ya había mantenido el grado de inversión con calificación 'BBB' y perspectiva 'estable',

idealista
consigue tu hipoteca antes de que suban más los tipos

Conecta tu empresa con el mundo

LÍNEA ICO COVID-19 #SeguimosContigo

tanto a Lar España como a sus dos emisiones de bonos verdes.

La sociedad ha designado a J.P. Morgan como 'dealer manager' único de la transacción, que se ha dirigido exclusivamente a determinados tenedores elegibles y se liquidará el próximo 19 de enero.

"Este movimiento nos permitirá ser más ágiles financieramente, mientras seguimos en condiciones de reforzar nuestro protagonismo a medida que el mercado del retail se reactive a lo largo de 2023", ha señalado el director corporativo y financiero de Lar España, Jon Armentia.

Más información

Lar

Medio	Europa Press
Soporte	Prensa Digital
U. únicos	201 448
Pág. vistas	1 208 688

Fecha	16/01/2023
País	España
V. Comunicación	11 713 EUR (12,678 USD)
V. Publicitario	3155 EUR (3415 USD)



Lar España recompra deuda para cancelar 110 millones de sus dos emisiones de bonos verdes

Redacción / Estrategias de Inversión • original



La socimi **Lar España**, compañía especializada en retail del Mercado Continuo, **ha completado un proceso de recompra de deuda**, por un total nominal de **110 millones de euros**, que ha obtenido una excelente acogida en el mercado. Los bonos adquiridos serán totalmente cancelados una vez liquidada su recompra, cerrada con un descuento del 18%, equivalente a un precio final total de 90,5 millones de euros que se abonarán íntegramente con la caja de la compañía. Tras ello, la liquidez de **Lar España** se mantendrá por encima de 100 millones de euros. La reducción de la deuda tendrá un impacto positivo en la cuenta de resultados del ejercicio 2023 en torno a 20 millones de euros.

Una vez completada la recompra, **Lar España** mantendrá en el sistema multilateral de negociación Euro MTF Market, de la Bolsa de Luxemburgo, sus dos **emisiones de bonos verdes senior no garantizados**, ahora por un valor total de 590 millones de euros, que suponen la casi totalidad de la deuda de la socimi. La primera emisión amortiza 98 millones de euros y queda con un valor total de 302 millones de euros, vencimiento en 2026 y cupón anual del 1,75% a tipo fijo. La segunda, que amortiza bonos por valor nominal de 12 millones de euros, mantiene un valor total de 288 millones de euros, vencimiento en noviembre de 2028 y cupón anual del 1,84% a tipo fijo.

Lar España presentó la oferta de recompra el pasado lunes 9 de enero y la ha concluido hoy. JP Morgan SE actuó como dealer manager único de la operación. Tras la amortización, la compañía ha reducido su endeudamiento desde el 38,9% a solo el 37,6% sobre la valoración total de los activos. Antes de la actual recompra, la agencia de calificación Fitch ya había mantenido el investment grade rating con calificación BBB perspectiva estable, tanto a **Lar España** como a sus dos emisiones de bonos verdes, en lo que es el grade rating más alto de todo su segmento.

Jon Armentia, director corporativo y CFO de Lar España, ha destacado que la recompra permite optimizar el uso de los recursos de la compañía, reducir el apalancamiento corporativo y mejorar el valor neto de los activos. La elevada liquidez que decidimos preservar durante la pandemia nos ha permitido ahora recomprar parte de los bonos verdes hasta un nominal de 110 millones de euros y mantener a la vez un colchón de liquidez todavía elevado. Este movimiento nos permitirá ser más ágiles financieramente, mientras seguimos en condiciones

Medio	Estrategias de Inversión	Fecha	16/01/2023
Soporte	Prensa Digital	País	España
U. únicos	37 679	V. Comunicación	4 597 EUR (4,975 USD)
Pág. vistas	2 679 492	V. Publicitario	1347 EUR (1458 USD)

de reforzar nuestro protagonismo a medida que el mercado del retail se reactive a lo largo de 2023.



El Centro Comercial Gran Vía recaudó 3.500 juguetes para la campaña "Cada niño un juguete"

Mauro Picatoste • original



Centro Comercial Gran Vía

La campaña local "**Cada niño un juguete**", promovida por la Asociación Stop, ha recaudado estas navidades **un total de 16.700 juguetes**, de los cuales, **más de 3.500** fueron recabados por el **Centro Comercial Gran Vía de Vigo** en el quinto año en el que han participado en esta iniciativa.

Una cifra de récord, según señalan en un comunicado, que **supera en un millar la cifra obtenida en el año 2021** por el centro comercial, que ha querido agradecer a sus clientes "por la grandísima colaboración donando **juguetes, libros de texto y material escolar** a favor de esta iniciativa que todos los años lleva la ilusión de la Navidad a cientos de familias".

La campaña "Cada niño un juguete" repartió desde el 10 de noviembre **10.096 juguetes** destinados a asociaciones y colectivos de **Vigo, Marín, Boiro y A Coruña**, entre otras, además de lanzar **1.600 peluches en las cabalgatas de Reyes** de Nigrán y Gondomar y entregar **1.150 juguetes** a niños y niñas del barrio de **Jinámar**, en Gran Canaria, la zona con la renta per cápita más baja de España.

¡Síguenos en Facebook!

El centro comercial Lagoh en Sevilla supera en diciembre de 2022 el récord de afluencia desde que abrió en 2019



Complejo comercial y de ocio Lagoh, en Sevilla.
- CENTRO COMERCIAL LAGOH

Europa Press Andalucía

Publicado: viernes, 13 enero 2023 11:44
@epandalucia




 Newsletter

SEVILLA, 13 Ene. (EUROPA PRESS) -

El complejo comercial y de ocio Lagoh, propiedad de Lar España Real Estate Socimi y gestionado por Grupo Lar a través de Gentalia, ha superado durante el mes de diciembre su récord de afluencia al alcanzar el millón de visitas registradas en un único mes.

Un "hito" que el centro comercial achaca a las actividades y las propuestas culturales realizadas durante diciembre, sumadas al periodo navideño, la compra de regalos y el mercadillo de artesanía. Esta programación ha "atraído" durante el último mes de 2022 al "mayor número de visitantes registrados hasta el momento por el complejo comercial", ha subrayado Lagoh este viernes en una nota de prensa.

Esta cifra "récord", unida al crecimiento de afluencia de público que se ha experimentado desde la apertura en 2019, hace que el centro comercial Lagoh "consolide su trayectoria ascendente como un lugar de referencia para disfrutar del ocio, la gastronomía y las compras en Sevilla".

Lagoh Sevilla, el activo de Lar España gestionado por Grupo Lar a través de Gentalia, es "el primer complejo comercial y de ocio familiar". Sus 70.000 metros cuadrados acogen locales comerciales, actividades de ocio, restauración y terrazas de los principales operadores locales, nacionales e internacionales.

Más información

Lar

Socimi

Tabla Feed



Imagina vivir el Nuevo Golf 8

El mismo carácter de siempre, pero ahora con tecnología híbrida.

Volkswagen | Patrocinado

Andalucía

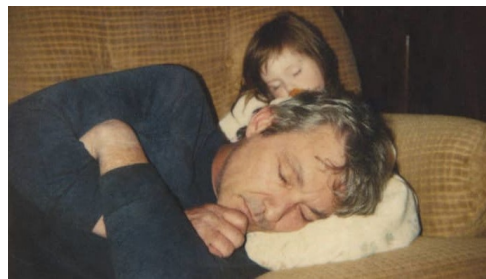
- Andalucía promociona su oferta cultural en la IX Bienal de Flamenco de Países Bajos
- La Junta actualiza el estudio ambiental para retomar el proyecto de la variante de Osuna (Sevilla)
Jueves, 12 de Enero
- Villamandos destaca el compromiso de la Junta con los estudiantes universitarios en Andalucía
- La Junta ajusta el coste del comedor en los centros de participación activa para mayores ante la subida de la inflación
- La Junta anuncia que el Plan de Acción de la Estrategia Aeroespacial andaluz estará listo este trimestre



Conquista la ciudad

Peugeot e-2008. Peugeot e-2008 100% eléctrico. Disfruta de hasta 345 km de ...

Peugeot | Patrocinado



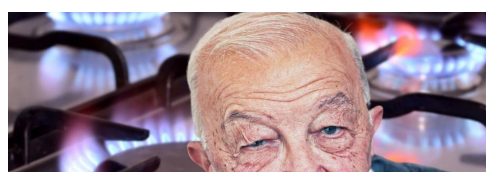
Un hombre adoptó a una niña que nadie quería y tardó 28 años en saber...

Trendscatchers | Patrocinado



Los ciudadanos españoles pueden registrarse para la lotería de la Green Card

USA Green Card | Patrocinado





La deportividad vuelve a la carga. Ya puedes reservar el deportivo 100% eléctrico de BMW.

BMW | Patrocinado



¿Cuáles son las compañías eléctricas más baratas?

Luz y Gas: los operadores más baratos de 2022

Energía más barata | Patrocinado



La belleza de la hija de Javier Bardem nos deja sin palabras

Finance Nancy | Patrocinado



Lenovo refuerza su propuesta en el área educativa para 2023 con soluciones ThinkSmart Core

Europa Press



Cómo la tecnología puede ayudar a compaginar la participación y el bienestar del empleado en entornos d...

Europa Press



¿Está buscando un Elevador de Escalera a un precio decente? Comience su búsqueda aquí

Salvaescaleras | Anuncios Publicitarios | Patrocinado



Iván de la Peña: tiene 46 años y este es el dinero que le queda

One Daily | Patrocinado



Descubre ya el nuevo BMW iX1 100% eléctrico.

Elige tu destino y sal a la carretera con el nuevo BMW iX1 100% eléctrico. Y no te olvides: ya n...

BMW | Patrocinado



MÁS POPULARES

Georg Gänswein debe dejar antes del 1 de febrero el monasterio donde residía con Benedicto XVI, según medios...

Europa Press



MÁS POPULARES

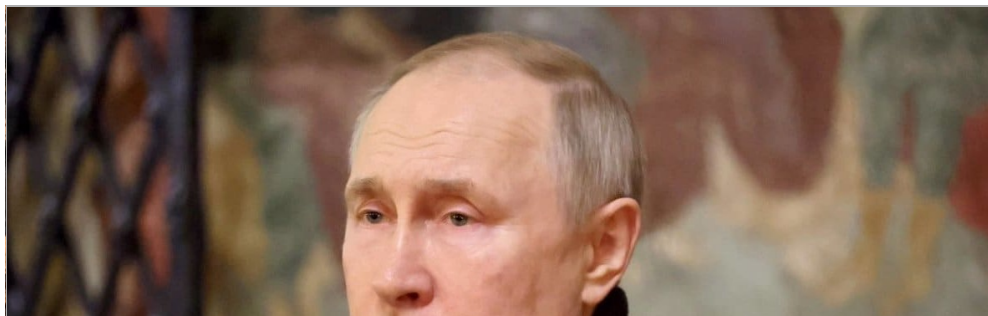
Un estudio sitúa el microbioma intestinal en el centro del origen del Parkinson

Europa Press



Para perder peso en una semana, todo lo que tienes que hacer es...

smart-sweet-buy.com | Patrocinado





Putin acude al funeral de Murtaza Rajimov, primer presidente de la región de Baskortostán

Europa Press



Las personas con dolores articulares deberían saber esto

Flexo Joint | Patrocinado



El SUV urbano que se adapta a tus planes, y a ti. Volkswagen T-Cross

Volkswagen | Patrocinado



La Guardia Civil detiene a dos peligrosos delincuentes en Torrelavega

Europa Press

Hallan en ratas de Europa continental el parásito que causa con más frecuencia un tipo de meningitis

Europa Press



SEAT Ibiza #SoloConMisAmigos y My Renting por 6 €/d. Entrada: 4.322 €

SEAT Ibiza | Patrocinado



Nuevo Abarth 500e Scorpionissima
Sé el primero en descubrir el Nuevo Abarth 500e Scorpionissima

ABARTH | Patrocinado




Nuevo Volkswagen T-Roc. Un SUV lleno de actitud.

Volkswagen | Patrocinado

La actualidad más visitada en europa press

CINE Y MÚSICA



Shakira, dardo a Gerard Piqué y Clara Chía en su nueva canción: "Te quedé grande, por eso estás con una igualita que tú"

SOCIEDAD



Georg Gänswein debe dejar antes del 1 de febrero el monasterio donde residía con Benedicto XVI, según medios alemanes

FARMACIA



¿Clortalidona o hidroclorotiazida? ¿Qué es mejor en el tratamiento de la presión arterial?

El Hospital de Dénia y las asociaciones celebran el IV Consejo de Pacientes de la Marina Alta

Cadena SER • original



IV Consejo de Pacientes de la Marina Alta. / Cadena SER

Dénia

El [Hospital de Dénia](#) y las asociaciones de la Marina Alta han celebrado este mediodía su IV Consejo de Pacientes. El acto ha comenzado con la bienvenida del Director Gerente del Departamento de Salud de Dénia DSD-, Dr. Javier Palau, que ha expuesto la resolución de las peticiones planteadas en el consejo anterior, celebrado el pasado mes de octubre.

El Dr. Palau también ha destacado los beneficios de trabajar en equipo y de manera transversal, a través del grupo Ribera, que gestiona desde hace más de un año el Departamento de Salud de Dénia. En ese período, ha añadido Javier Palau, Dénia se ha incorporado a las grandes áreas de la Mama y el Corazón de Ribera, lo que sin duda es un gran beneficio para la ciudadanía de la Marina Alta. Sin ir más lejos, ha asegurado Palau, la idea de este foro de pacientes nació en el Hospital de Torrejón de Ardoz, otro centro sanitario del Grupo.

En la misma línea el Director de Calidad, Juan Manuel Lacalle, ha expuesto el trabajo que se está realizando con las asociaciones, a partir del Consejo de Pacientes, en la elaboración de un mapa de recursos sanitarios de la comarca. Se trata de un catálogo de recursos sanitarios disponibles, ha asegurado Lacalle; desde servicios que prestamos las instituciones sanitarias, hasta el trabajo que realizan asociaciones, fundaciones u otro tipo de entidades que puedan representar un activo de salud para los vecinos de la comarca.

El mapa de recursos en el que se está trabajando se ha ordenado en torno a los procesos clínicos más frecuentes y en él participan de manera activa las asociaciones de pacientes de la Marina Alta.

Por su parte la Directora de Cuidados, Natalia Casado, ha enumerado las iniciativas de

humanización sanitaria con las que cuenta el Departamento de Salud de Dénia, como el proyecto cuidArt con talleres permanentes de arteterapia y musicoterapia. También se realizan colaboraciones con instituciones, asociaciones y entidades, como la última llevada a cabo con Centro Comercial **Portal de la Marina**. Gracias al reto promovido por la entidad, se ha financiado la intervención de la Sala de Observación del Servicio de Urgencias, en la que los pacientes ingresados pueden contemplar en el techo fotografías con distintos cielos de la Marina Alta.

El IV Consejo de Pacientes ha finalizado con la Presentación de la actividad de Cruz Roja Dénia, a cargo de Pablo Valero, Director Técnico de la Junta Local.

Portal de la Marina estrena nueva aplicación del Club de los Disfrutones - TV Denia

tvdenia.com • original

El **Centro Comercial Portal de la Marina**, propiedad de **Lar** España Real Estate Socimi y gestionado por Grupo **Lar** a través de Gentalia, lanza su **nueva aplicación del Club de los Disfrutones**. Un club exclusivo para los clientes del centro comercial con el mismo nombre que el anterior, pero con el que podrás disfrutar de **nuevas ventajas** en los establecimientos adheridos al Club.

El centro comercial se ha propuesto seguir mejorando cada año, por eso, esta nueva aplicación invita a sus socios a disfrutar de **grandes ofertas, descuentos y sorteos en todas las tiendas, restaurantes y establecimientos que forman parte del Club**. Además, entre todas las personas que se descarguen la app, se sortearán premios tecnológicos valorados en más de 2.000€.

**NUEVA APP
CLUB DE LOS
DISFRUTONES**

**SE LLAMA IGUAL,
PERO ES DIFERENTE.**

- MÁS PREMIOS
- MÁS FÁCIL
- MÁS VENTAJAS
- ¡MÁS DISFRUTONA!**

DISPONIBLE EN App Store

DISPONIBLE EN Google Play

Durante los próximos días los soportes del centro y las redes sociales se convertirán en los principales medios de comunicación de todas las ventajas que ofrece el Club: reconocimiento de tickets de compra, descuentos exclusivos, promociones, novedades, además de informar de los nuevos sorteos y cómo participar.

Toda la información se encuentra ya disponible en la página web del centro www.portaldelamarina.com y en sus redes sociales.

Desde Portal de la Marina esperamos con muchas ganas la llegada de esta nueva aplicación que, según palabras de Virginia Carrasco, directora del centro comercial: "Hemos lanzado la

nueva App del Club de los Disfrutones para que nuestros socios puedan beneficiarse de todas las nuevas ventajas y descuentos, y así poder disfrutar como nunca antes habían hecho"

Gran Vía de Vigo recauda más de 3.500 juguetes con su campaña solidaria

El Centro Comercial Gran Vía de Vigo, propiedad de **Lar** España Real Estate Socimi y gestionado por Grupo **Lar** a través de Gentalia, ha vuelto a colaborar, por quinto año consecutivo, con la iniciativa local 'Cada Niño un Juguete' impulsada por la Asociación Stop. En 2022, ha sido un año de récord ya que han recogido en sus instalaciones más de 3.500 juguetes, superando en un millar la cifra obtenida en el año 2021.

original

El Centro Comercial Gran Vía de Vigo, propiedad de **Lar** España Real Estate Socimi y gestionado por Grupo **Lar** a través de Gentalia, ha vuelto a colaborar, por quinto año consecutivo, con la iniciativa local '**Cada Niño un Juguete**' impulsada por la **Asociación Stop**.

En 2022, ha sido un **año de récord** ya que han recogido en sus instalaciones **más de 3.500 juguetes, superando en un millar la cifra obtenida en el año 2021**. Desde la Gerencia del Centro Comercial *dan las gracias a todos sus clientes por la grandísima colaboración donando juguetes, libros de texto y material escolar a favor de esta iniciativa que todos los años lleva la ilusión de la Navidad a cientos de familias.*

Desde 2018, el **Centro Comercial Gran Vía de Vigo** ha mostrado su apoyo a esta **campana solidaria**, cediendo un espacio en sus instalaciones para la **recogida de juguetes** y acogiendo y organizando la presentación a medios de la iniciativa a comienzos del mes de noviembre.



14 Noviembre 2022



14 Diciembre 2022