

**1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER**

NIF | TAX ID NO: [ A86918307 ]

Denominación Social<sup>2</sup> | Company name<sup>2</sup>  
[ LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. ]

Derechos de Voto<sup>3</sup> | Voting rights<sup>3</sup> [ 87.633.730 ]

**2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)**

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor<sup>4</sup> | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer<sup>4</sup>

**3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN<sup>5</sup> | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION<sup>5</sup>**

[ 30/06/2021 ]

**4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT**

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
22/09/2020	A	ES0105015012	6.599	3,91			6.599		0,008	0,000
25/09/2020	A	ES0105015012	3.000	3,87			3.000		0,003	0,000
29/09/2020	A	ES0105015012	9.185	3,88			9.185		0,010	0,000
30/09/2020	A	ES0105015012	1.650	3,85			1.650		0,002	0,000
02/10/2020	A	ES0105015012	2.120	3,86			2.120		0,002	0,000
06/10/2020	A	ES0105015012	3.000	3,85			3.000		0,003	0,000
07/10/2020	A	ES0105015012	16.112	3,78			16.112		0,018	0,000
08/10/2020	A	ES0105015012	5.050	3,75			5.050		0,006	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
12/10/2020	A	ES0105015012	3.000	3,75			3.000		0,003	0,000
13/10/2020	A	ES0105015012	13.040	3,65			13.040		0,015	0,000
14/10/2020	A	ES0105015012	6.000	3,53			6.000		0,007	0,000
15/10/2020	A	ES0105015012	4.390	3,51			4.390		0,005	0,000
16/10/2020	A	ES0105015012	8.882	3,49			8.882		0,010	0,000
20/10/2020	A	ES0105015012	1.076	3,51			1.076		0,001	0,000
21/10/2020	A	ES0105015012	3.684	3,47			3.684		0,004	0,000
22/10/2020	A	ES0105015012	8.345	3,42			8.345		0,010	0,000
23/10/2020	A	ES0105015012	7.185	3,38			7.185		0,008	0,000
26/10/2020	A	ES0105015012	5.018	3,38			5.018		0,006	0,000
27/10/2020	A	ES0105015012	7.191	3,32			7.191		0,008	0,000
28/10/2020	A	ES0105015012	10.000	3,25			10.000		0,011	0,000
29/10/2020	A	ES0105015012	6.003	3,12			6.003		0,007	0,000
30/10/2020	A	ES0105015012	13.455	3,04			13.455		0,015	0,000
03/11/2020	A	ES0105015012	2.760	3,20			2.760		0,003	0,000
04/11/2020	A	ES0105015012	8.000	3,13			8.000		0,009	0,000
05/11/2020	A	ES0105015012	13.295	3,25			13.295		0,015	0,000
06/11/2020	A	ES0105015012	1.000	3,24			1.000		0,001	0,000
09/11/2020	A	ES0105015012	5.000	3,54			5.000		0,006	0,000
10/11/2020	A	ES0105015012	8.950	3,90			8.950		0,010	0,000
13/11/2020	A	ES0105015012	10.844	3,97			10.844		0,012	0,000
16/11/2020	A	ES0105015012	15.000	4,40			15.000		0,017	0,000
25/11/2020	A	ES0105015012	2.500	4,81			2.500		0,003	0,000
26/11/2020	A	ES0105015012	4.617	4,90			4.617		0,005	0,000
27/11/2020	A	ES0105015012	3.180	4,90			3.180		0,004	0,000
30/11/2020	A	ES0105015012	5.312	4,95			5.312		0,006	0,000
03/12/2020	A	ES0105015012	15.344	4,81			15.344		0,018	0,000
04/12/2020	A	ES0105015012	10.000	4,99			10.000		0,011	0,000
07/12/2020	A	ES0105015012	10.000	4,82			10.000		0,011	0,000
10/12/2020	A	ES0105015012	1.983	4,84			1.983		0,002	0,000
11/12/2020	A	ES0105015012	6.230	4,80			6.230		0,007	0,000
16/12/2020	A	ES0105015012	1.400	4,77			1.400		0,002	0,000
18/12/2020	A	ES0105015012	1.000	4,75			1.000		0,001	0,000
21/12/2020	A	ES0105015012	4.000	4,54			4.000		0,005	0,000
22/12/2020	A	ES0105015012	1.891	4,65			1.891		0,002	0,000
30/12/2020	A	ES0105015012	436	4,75			436		0,000	0,000
31/12/2020	A	ES0105015012	21.739	4,69			21.739		0,025	0,000
05/01/2021	A	ES0105015012	4.000	4,63			4.000		0,005	0,000
06/01/2021	A	ES0105015012	8	4,69			8		0,000	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
08/01/2021	A	ES0105015012	5.638	4,65			5.638		0,006	0,000
15/01/2021	A	ES0105015012	4.084	4,74			4.084		0,005	0,000
19/01/2021	A	ES0105015012	5.377	4,82			5.377		0,006	0,000
20/01/2021	A	ES0105015012	6.677	4,79			6.677		0,008	0,000
21/01/2021	A	ES0105015012	14.469	4,70			14.469		0,017	0,000
22/01/2021	A	ES0105015012	5.000	4,61			5.000		0,006	0,000
25/01/2021	A	ES0105015012	9.094	4,50			9.094		0,010	0,000
28/01/2021	A	ES0105015012	2.000	4,54			2.000		0,002	0,000
29/01/2021	A	ES0105015012	1.000	4,52			1.000		0,001	0,000
04/02/2021	A	ES0105015012	813	4,72			813		0,001	0,000
10/02/2021	A	ES0105015012	1.000	4,72			1.000		0,001	0,000
11/02/2021	A	ES0105015012	2.265	4,67			2.265		0,003	0,000
12/02/2021	A	ES0105015012	12.100	4,52			12.100		0,014	0,000
16/02/2021	A	ES0105015012	3.000	4,43			3.000		0,003	0,000
18/02/2021	A	ES0105015012	1.000	4,60			1.000		0,001	0,000
19/02/2021	A	ES0105015012	1.488	4,57			1.488		0,002	0,000
23/02/2021	A	ES0105015012	108	4,66			108		0,000	0,000
24/02/2021	A	ES0105015012	927	4,79			927		0,001	0,000
25/02/2021	A	ES0105015012	2.585	4,68			2.585		0,003	0,000
01/03/2021	A	ES0105015012	8.592	5,00			8.592		0,010	0,000
02/03/2021	A	ES0105015012	4.271	4,98			4.271		0,005	0,000
03/03/2021	A	ES0105015012	9.608	4,97			9.608		0,011	0,000
09/03/2021	A	ES0105015012	5.000	5,25			5.000		0,006	0,000
11/03/2021	A	ES0105015012	5.852	5,26			5.852		0,007	0,000
12/03/2021	A	ES0105015012	1.000	5,23			1.000		0,001	0,000
17/03/2021	A	ES0105015012	5.000	5,22			5.000		0,006	0,000
18/03/2021	A	ES0105015012	7.000	5,20			7.000		0,008	0,000
19/03/2021	A	ES0105015012	29.000	4,95			29.000		0,033	0,000
22/03/2021	A	ES0105015012	1.000	4,94			1.000		0,001	0,000
23/03/2021	A	ES0105015012	1.000	5,00			1.000		0,001	0,000
24/03/2021	A	ES0105015012	801	4,95			801		0,001	0,000
31/03/2021	A	ES0105015012	206	5,08			206		0,000	0,000
01/04/2021	A	ES0105015012	67	5,08			67		0,000	0,000
07/04/2021	A	ES0105015012	13.141	5,35			13.141		0,015	0,000
08/04/2021	A	ES0105015012	9.000	5,32			9.000		0,010	0,000
09/04/2021	A	ES0105015012	13.000	5,35			13.000		0,015	0,000
12/04/2021	A	ES0105015012	9.393	5,28			9.393		0,011	0,000
13/04/2021	A	ES0105015012	6.921	5,28			6.921		0,008	0,000
14/04/2021	A	ES0105015012	5.881	5,34			5.881		0,007	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
15/04/2021	A	ES0105015012	2.656	5,28			2.656		0,003	0,000
16/04/2021	A	ES0105015012	11.936	5,27			11.936		0,014	0,000
19/04/2021	A	ES0105015012	6.000	5,30			6.000		0,007	0,000
20/04/2021	A	ES0105015012	5.610	5,26			5.610		0,006	0,000
21/04/2021	A	ES0105015012	9.000	5,16			9.000		0,010	0,000
22/04/2021	A	ES0105015012	1.000	5,13			1.000		0,001	0,000
23/04/2021	A	ES0105015012	10.006	5,20			10.006		0,011	0,000
26/04/2021	A	ES0105015012	4.528	5,20			4.528		0,005	0,000
27/04/2021	A	ES0105015012	4.445	5,27			4.445		0,005	0,000
28/04/2021	A	ES0105015012	7.000	5,24			7.000		0,008	0,000
29/04/2021	A	ES0105015012	4.645	5,30			4.645		0,005	0,000
30/04/2021	A	ES0105015012	2.000	5,27			2.000		0,002	0,000
03/05/2021	A	ES0105015012	7.363	5,34			7.363		0,008	0,000
04/05/2021	A	ES0105015012	9.000	5,37			9.000		0,010	0,000
05/05/2021	A	ES0105015012	6.205	5,37			6.205		0,007	0,000
06/05/2021	A	ES0105015012	2.200	5,34			2.200		0,003	0,000
07/05/2021	A	ES0105015012	6.517	5,38			6.517		0,007	0,000
10/05/2021	A	ES0105015012	2.788	5,61			2.788		0,003	0,000
11/05/2021	A	ES0105015012	1.374	5,58			1.374		0,002	0,000
12/05/2021	A	ES0105015012	9.000	5,53			9.000		0,010	0,000
13/05/2021	A	ES0105015012	10.024	5,37			10.024		0,011	0,000
14/05/2021	A	ES0105015012	6.000	5,43			6.000		0,007	0,000
17/05/2021	A	ES0105015012	4.000	5,49			4.000		0,005	0,000
18/05/2021	A	ES0105015012	10.000	5,42			10.000		0,011	0,000
19/05/2021	A	ES0105015012	11.924	5,31			11.924		0,014	0,000
20/05/2021	A	ES0105015012	7.756	5,24			7.756		0,009	0,000
21/05/2021	A	ES0105015012	10.000	5,14			10.000		0,011	0,000
24/05/2021	A	ES0105015012	3.076	5,08			3.076		0,004	0,000
25/05/2021	A	ES0105015012	8.283	5,11			8.283		0,009	0,000
26/05/2021	A	ES0105015012	6.565	5,12			6.565		0,007	0,000
27/05/2021	A	ES0105015012	1.200	5,15			1.200		0,001	0,000
28/05/2021	A	ES0105015012	5.366	5,30			5.366		0,006	0,000
31/05/2021	A	ES0105015012	8.825	5,39			8.825		0,010	0,000
01/06/2021	A	ES0105015012	3.177	5,39			3.177		0,004	0,000
02/06/2021	A	ES0105015012	4.055	5,35			4.055		0,005	0,000
03/06/2021	A	ES0105015012	5.000	5,33			5.000		0,006	0,000
04/06/2021	A	ES0105015012	5.463	5,32			5.463		0,006	0,000
07/06/2021	A	ES0105015012	11.200	5,39			11.200		0,013	0,000
08/06/2021	A	ES0105015012	6.902	5,47			6.902		0,008	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
09/06/2021	A	ES0105015012	9.414	5,40			9.414		0,011	0,000
10/06/2021	A	ES0105015012	4.969	5,38			4.969		0,006	0,000
11/06/2021	A	ES0105015012	12.201	5,31			12.201		0,014	0,000
14/06/2021	A	ES0105015012	10.394	5,28			10.394		0,012	0,000
15/06/2021	A	ES0105015012	1.364	5,27			1.364		0,002	0,000
16/06/2021	A	ES0105015012	9.507	5,26			9.507		0,011	0,000
17/06/2021	A	ES0105015012	10.002	5,23			10.002		0,011	0,000
18/06/2021	A	ES0105015012	8.000	5,13			8.000		0,009	0,000
21/06/2021	A	ES0105015012	7.404	5,08			7.404		0,008	0,000
22/06/2021	A	ES0105015012	6.136	5,08			6.136		0,007	0,000
23/06/2021	A	ES0105015012	9.666	5,04			9.666		0,011	0,000
24/06/2021	A	ES0105015012	6.632	5,00			6.632		0,008	0,000
25/06/2021	A	ES0105015012	1.820	5,03			1.820		0,002	0,000
28/06/2021	A	ES0105015012	3.000	4,98			3.000		0,003	0,000
29/06/2021	A	ES0105015012	10.000	4,99			10.000		0,011	0,000
30/06/2021	A	ES0105015012	10.116	4,93			10.116		0,012	0,000
Total Adquisición   Total Acquisitions							879.546		1,004	0,000
Total Transmisión   Total Transmissions									0,000	0,000

**5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS**

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectas ... Indirect	Directos <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos <sup>9</sup> ... Direct <sup>9</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
ES0105015012	3.672.512		3.672.512		3.672.512	4,191	0,000	4,191
		Total	3.672.512		3.672.512	4,191	0,000	4,191

**6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA** (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
[ ]	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	Denominación Social   Company name	%	
	No hay datos		
[ ]	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%	
	No hay datos		
[ ]	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%	
	No hay datos		
<b>TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO   TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS</b>			N.A.

**7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL** (apartado 6.1)<sup>10</sup> | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)<sup>10</sup>

[ ]

**8. INFORMACIÓN ADICIONAL** | **ADDITIONAL INFORMATION**

[ ]

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

[ En MADRID a 12/07/2021 ]

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA** (Esta información no se pondrá a disposición del público) |  
*SUPPLEMENTARY INFORMATION* (This information will not be made available to the public)

**A. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO OBLIGADO** | *IDENTITY OF THE PERSON SUBJECT TO THE NOTIFICATION OBLIGATION*

DNI/NIF/otros | *NATIONAL ID CARD NO./TAX ID NO./other:*

Apellidos y nombre o denominación Social | *Full name or Company name:*

Tipo de persona | *Type of person:*

Dirección | *Address:*

Municipio | *Municipality:*  Provincia | *Province:*

Código Postal | *Postal Code:*  País | *Country:*

Residente en España | *Resident in Spain:*  
 Si | Yes  
 No

Teléfono de contacto | *Phone number*  Fax  Correo electrónico | *E-mail*

Otra información. Identificación del representante legal del sujeto obligado (si es persona jurídica) | *Other information. Identity of the representative of the person subject to the notification obligation (in case it is a legal person):*



## Formulario Modelo 4

Standard form #4

**B. IDENTIFICACIÓN DEL DECLARANTE** (si es diferente del sujeto obligado) | *IDENTITY OF THE NOTIFIER (if other than the person subject to the notification obligation)*

---

**C. INFORMACIÓN ADICIONAL** | *ADDITIONAL INFORMATION*

---

[ ]

**D. ANULACION DE NOTIFICACIONES ANTERIORMENTE REMITIDAS\*** | *ANNULMENT OF NOTIFICATION PREVIOUSLY SENT\**

---

Número de registro de entrada ... <i>Entry registration number</i>	Fecha registro de entrada ... <i>Entry registration date</i>	Motivos de la anulación ... <i>Reasons for the annulment</i>

**E. FIRMA DE LA NOTIFICACIÓN** | *SIGNATURE OF THE NOTIFICATION*

---

[ ]