

**1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER**

NIF | TAX ID NO: [ A86918307 ]

Denominación Social<sup>2</sup> | Company name<sup>2</sup>  
[ LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. ]

Derechos de Voto<sup>3</sup> | Voting rights<sup>3</sup> [ 87.633.730 ]

**2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)**

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor<sup>4</sup> | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer<sup>4</sup>

**3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN<sup>5</sup> | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION<sup>5</sup>**

[ 25/02/2020 ]

**4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT**

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
02/01/2020	A	ES0105015012	5.222	7,13			5.222		0,006	0,000
02/01/2020	T	ES0105015012	2.200	7,14			2.200		0,003	0,000
03/01/2020	T	ES0105015012	6.000	7,10			6.000		0,007	0,000
03/01/2020	A	ES0105015012	11.000	7,07			11.000		0,013	0,000
06/01/2020	A	ES0105015012	11.407	7,04			11.407		0,013	0,000
06/01/2020	T	ES0105015012	2.479	7,05			2.479		0,003	0,000
07/01/2020	T	ES0105015012	1.000	7,05			1.000		0,001	0,000
08/01/2020	T	ES0105015012	4.304	6,90			4.304		0,005	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos <sup>7</sup> ... <i>Direct<sup>7</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
09/01/2020	T	ES0105015012	2.000	6,99			2.000		0,002	0,000
10/01/2020	T	ES0105015012	1.000	7,04			1.000		0,001	0,000
13/01/2020	A	ES0105015012	1.000	6,94			1.000		0,001	0,000
13/01/2020	T	ES0105015012	2.666	6,99			2.666		0,003	0,000
14/01/2020	T	ES0105015012	2.019	7,01			2.019		0,002	0,000
15/01/2020	A	ES0105015012	18.706	7,07			18.706		0,021	0,000
16/01/2020	A	ES0105015012	24.665	7,00			24.665		0,028	0,000
17/01/2020	A	ES0105015012	37.000	6,93			37.000		0,042	0,000
20/01/2020	A	ES0105015012	25.543	6,97			25.543		0,029	0,000
21/01/2020	A	ES0105015012	24.244	6,95			24.244		0,028	0,000
22/01/2020	A	ES0105015012	20.608	6,92			20.608		0,024	0,000
23/01/2020	A	ES0105015012	28.236	6,84			28.236		0,032	0,000
24/01/2020	A	ES0105015012	36.000	6,89			36.000		0,041	0,000
27/01/2020	A	ES0105015012	22.935	6,81			22.935		0,026	0,000
28/01/2020	A	ES0105015012	25.000	6,79			25.000		0,029	0,000
29/01/2020	A	ES0105015012	33.900	6,78			33.900		0,039	0,000
30/01/2020	A	ES0105015012	23.000	6,78			23.000		0,026	0,000
31/01/2020	A	ES0105015012	38.761	6,71			38.761		0,044	0,000
03/02/2020	A	ES0105015012	29.334	6,69			29.334		0,033	0,000
04/02/2020	A	ES0105015012	30.537	6,75			30.537		0,035	0,000
05/02/2020	A	ES0105015012	26.854	6,76			26.854		0,031	0,000
06/02/2020	A	ES0105015012	31.000	6,81			31.000		0,035	0,000
07/02/2020	A	ES0105015012	31.042	6,76			31.042		0,035	0,000
10/02/2020	A	ES0105015012	32.000	6,85			32.000		0,037	0,000
11/02/2020	A	ES0105015012	38.990	6,96			38.990		0,044	0,000
12/02/2020	A	ES0105015012	33.805	6,99			33.805		0,039	0,000
13/02/2020	A	ES0105015012	15.051	7,05			15.051		0,017	0,000
14/02/2020	A	ES0105015012	19.645	7,10			19.645		0,022	0,000
17/02/2020	A	ES0105015012	34.365	7,27			34.365		0,039	0,000
18/02/2020	A	ES0105015012	37.466	7,42			37.466		0,043	0,000
19/02/2020	A	ES0105015012	32.000	7,37			32.000		0,037	0,000
20/02/2020	A	ES0105015012	27.000	7,22			27.000		0,031	0,000
21/02/2020	A	ES0105015012	18.000	7,16			18.000		0,021	0,000
24/02/2020	A	ES0105015012	34.088	7,01			34.088		0,039	0,000
25/02/2020	A	ES0105015012	34.000	6,92			34.000		0,039	0,000
Total Adquisición   <i>Total Acquisitions</i>							892.404		1,018	0,000
Total Transmisión   <i>Total Transmissions</i>							23.668		0,027	0,000

**5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS**

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectas ... Indirect	Directos <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos <sup>9</sup> ... Direct <sup>9</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
ES0105015012	989.316		989.316		989.316	1,129	0,000	1,129
		Total	989.316		989.316	1,129	0,000	1,129

**6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)**

			% de derechos de voto ... % of voting rights
<input type="checkbox"/>	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	NIF/Otros   Id num/Other	Denominación Social   Company name	%
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%
	No hay datos		
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO   TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS			N.A.

**7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL (apartado 6.1)<sup>10</sup> | DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL (section 6.1)<sup>10</sup>**

[ ]



## Formulario Modelo 4

Standard form #4

### 8. INFORMACIÓN ADICIONAL | ADDITIONAL INFORMATION

---

[ ]

Lugar y fecha de la notificación | *Place and date of the notification*

[ En MADRID a 28/02/2020 ]

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA** (Esta información no se pondrá a disposición del público) |  
**SUPPLEMENTARY INFORMATION** (This information will not be made available to the public)

**A. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO OBLIGADO** | **IDENTITY OF THE PERSON SUBJECT TO THE NOTIFICATION OBLIGATION**

DNI/NIF/otros | *NATIONAL ID CARD NO./TAX ID NO./other:*

Apellidos y nombre o denominación Social | *Full name or Company name:*

Tipo de persona | *Type of person:*

Dirección | *Address:*

Municipio | *Municipality:*  Provincia | *Province:*

Código Postal | *Postal Code:*  País | *Country:*

Residente en España | *Resident in Spain:*  
 Si | Yes  
 No

Teléfono de contacto | *Phone number*  Fax  Correo electrónico | *E-mail*

Otra información. Identificación del representante legal del sujeto obligado (si es persona jurídica) | *Other information. Identity of the representative of the person subject to the notification obligation (in case it is a legal person):*



## Formulario Modelo 4

Standard form #4

**B. IDENTIFICACIÓN DEL DECLARANTE** (si es diferente del sujeto obligado) | *IDENTITY OF THE NOTIFIER (if other than the person subject to the notification obligation)*

---

**C. INFORMACIÓN ADICIONAL** | *ADDITIONAL INFORMATION*

---

[ ]

**D. ANULACION DE NOTIFICACIONES ANTERIORMENTE REMITIDAS\*** | *ANNULMENT OF NOTIFICATION PREVIOUSLY SENT\**

---

Número de registro de entrada ... <i>Entry registration number</i>	Fecha registro de entrada ... <i>Entry registration date</i>	Motivos de la anulación ... <i>Reasons for the annulment</i>

**E. FIRMA DE LA NOTIFICACIÓN** | *SIGNATURE OF THE NOTIFICATION*

---

[ ]