

**1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER**

NIF | TAX ID NO: [ A86918307 ]

Denominación Social<sup>2</sup> | Company name<sup>2</sup>

[ LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. ]

Derechos de Voto<sup>3</sup> | Voting rights<sup>3</sup> [ 87.633.730 ]

**2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)**

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor<sup>4</sup> | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer<sup>4</sup>

**3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN<sup>5</sup> | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION<sup>5</sup>**

[ 24/01/2020 ]

**4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT**

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
29/10/2019	A	ES0105015012	16.760	8,09			16.760		0,019	0,000
30/10/2019	A	ES0105015012	14.422	8,13			14.422		0,016	0,000
31/10/2019	A	ES0105015012	21.500	8,14			21.500		0,025	0,000
01/11/2019	A	ES0105015012	30.500	8,09			30.500		0,035	0,000
04/11/2019	A	ES0105015012	19.200	8,07			19.200		0,022	0,000
05/11/2019	A	ES0105015012	10.438	8,03			10.438		0,012	0,000
06/11/2019	A	ES0105015012	15.455	8,00			15.455		0,018	0,000
07/11/2019	A	ES0105015012	12.904	8,04			12.904		0,015	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
08/11/2019	A	ES0105015012	12.000	7,99			12.000		0,014	0,000
11/11/2019	A	ES0105015012	19.000	7,97			19.000		0,022	0,000
12/11/2019	A	ES0105015012	20.000	7,92			20.000		0,023	0,000
13/11/2019	A	ES0105015012	18.433	7,85			18.433		0,021	0,000
14/11/2019	A	ES0105015012	10.000	7,88			10.000		0,011	0,000
15/11/2019	A	ES0105015012	18.000	7,85			18.000		0,021	0,000
18/11/2019	A	ES0105015012	21.000	8,00			21.000		0,024	0,000
19/11/2019	A	ES0105015012	16.000	7,89			16.000		0,018	0,000
20/11/2019	A	ES0105015012	14.970	7,80			14.970		0,017	0,000
21/11/2019	A	ES0105015012	31.511	7,66			31.511		0,036	0,000
22/11/2019	A	ES0105015012	20.800	7,63			20.800		0,024	0,000
25/11/2019	A	ES0105015012	22.786	7,58			22.786		0,026	0,000
26/11/2019	A	ES0105015012	12.834	7,58			12.834		0,015	0,000
27/11/2019	A	ES0105015012	14.063	7,74			14.063		0,016	0,000
28/11/2019	A	ES0105015012	16.000	7,81			16.000		0,018	0,000
29/11/2019	A	ES0105015012	34.600	7,89			34.600		0,039	0,000
02/12/2019	A	ES0105015012	24.995	7,70			24.995		0,029	0,000
03/12/2019	A	ES0105015012	8.951	7,64			8.951		0,010	0,000
04/12/2019	A	ES0105015012	21.029	7,62			21.029		0,024	0,000
05/12/2019	A	ES0105015012	16.000	7,53			16.000		0,018	0,000
06/12/2019	A	ES0105015012	23.845	7,58			23.845		0,027	0,000
09/12/2019	A	ES0105015012	27.314	7,59			27.314		0,031	0,000
10/12/2019	A	ES0105015012	19.354	7,59			19.354		0,022	0,000
11/12/2019	A	ES0105015012	25.400	7,58			25.400		0,029	0,000
12/12/2019	A	ES0105015012	11.000	7,54			11.000		0,013	0,000
13/12/2019	A	ES0105015012	19.000	7,54			19.000		0,022	0,000
16/12/2019	A	ES0105015012	20.343	7,51			20.343		0,023	0,000
17/12/2019	A	ES0105015012	22.590	7,49			22.590		0,026	0,000
02/01/2020	A	ES0105015012	5.222	7,13			5.222		0,006	0,000
03/01/2020	A	ES0105015012	11.000	7,07			11.000		0,013	0,000
06/01/2020	A	ES0105015012	11.407	7,04			11.407		0,013	0,000
13/01/2020	A	ES0105015012	1.000	6,94			1.000		0,001	0,000
15/01/2020	A	ES0105015012	18.706	7,07			18.706		0,021	0,000
16/01/2020	A	ES0105015012	24.665	7,00			24.665		0,028	0,000
17/01/2020	A	ES0105015012	37.000	6,93			37.000		0,042	0,000
20/01/2020	A	ES0105015012	25.543	6,97			25.543		0,029	0,000
21/01/2020	A	ES0105015012	24.244	6,95			24.244		0,028	0,000
22/01/2020	A	ES0105015012	20.608	6,92			20.608		0,024	0,000
23/01/2020	A	ES0105015012	28.236	6,84			28.236		0,032	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
24/01/2020	A	ES0105015012	36.000	6,89			36.000		0,041	0,000
Total Adquisición   Total Acquisitions							926.628		1,057	0,000
Total Transmisión   Total Transmissions									0,000	0,000

**5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS**

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectas ... Indirect	Directos <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos <sup>9</sup> ... Direct <sup>9</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
ES0105015012	3.294.374		3.294.374		3.294.374	3,759	0,000	3,759
	Total		3.294.374		3.294.374	3,759	0,000	3,759

**6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA** (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

				% de derechos de voto ... % of voting rights
[ ]	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law			
	NIF/Otros   Id num/Other	Denominación Social   Company name	%	
	No hay datos			
[ ]	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer			
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%	
	No hay datos			
[ ]	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify			
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%	
	No hay datos			
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO   TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS				N.A.

**7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL** (apartado 6.1)<sup>10</sup> | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)<sup>10</sup>

[ ]

**8. INFORMACIÓN ADICIONAL** | **ADDITIONAL INFORMATION**

[ ]

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

[ En MADRID a 27/01/2020 ]

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA** (Esta información no se pondrá a disposición del público) |  
**SUPPLEMENTARY INFORMATION** (This information will not be made available to the public)

**A. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO OBLIGADO** | **IDENTITY OF THE PERSON SUBJECT TO THE NOTIFICATION OBLIGATION**

DNI/NIF/otros | *NATIONAL ID CARD NO./TAX ID NO./other:*

Apellidos y nombre o denominación Social | *Full name or Company name:*

Tipo de persona | *Type of person:*

Dirección | *Address:*

Municipio | *Municipality:*  Provincia | *Province:*

Código Postal | *Postal Code:*  País | *Country:*

Residente en España | *Resident in Spain:*  
 Si | Yes  
 No

Teléfono de contacto | *Phone number*  Fax  Correo electrónico | *E-mail*

Otra información. Identificación del representante legal del sujeto obligado (si es persona jurídica) | *Other information. Identity of the representative of the person subject to the notification obligation (in case it is a legal person):*



## Formulario Modelo 4

Standard form #4

**B. IDENTIFICACIÓN DEL DECLARANTE** (si es diferente del sujeto obligado) | *IDENTITY OF THE NOTIFIER (if other than the person subject to the notification obligation)*

---

**C. INFORMACIÓN ADICIONAL** | *ADDITIONAL INFORMATION*

---

[ ]

**D. ANULACION DE NOTIFICACIONES ANTERIORMENTE REMITIDAS\*** | *ANNULMENT OF NOTIFICATION PREVIOUSLY SENT\**

---

Número de registro de entrada ... <i>Entry registration number</i>	Fecha registro de entrada ... <i>Entry registration date</i>	Motivos de la anulación ... <i>Reasons for the annulment</i>

**E. FIRMA DE LA NOTIFICACIÓN** | *SIGNATURE OF THE NOTIFICATION*

---

[ ]