

1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER

NIF | TAX ID NO: [A86918307]

Denominación Social² | Company name²
[LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A.]

Derechos de Voto³ | Voting rights³ [93.219.044]

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor⁴ | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer⁴

3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN⁵ | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION⁵

[29/01/2019]

4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
28/12/2018	A	ES0105015012	37.000	7,45			37.000		0,040	0,000
31/12/2018	A	ES0105015012	36.500	7,45			36.500		0,039	0,000
02/01/2019	A	ES0105015012	23.207	7,38			23.207		0,025	0,000
03/01/2019	A	ES0105015012	32.426	7,40			32.426		0,035	0,000
04/01/2019	A	ES0105015012	36.500	7,46			36.500		0,039	0,000
07/01/2019	A	ES0105015012	27.500	7,40			27.500		0,030	0,000
08/01/2019	A	ES0105015012	34.686	7,44			34.686		0,037	0,000
09/01/2019	A	ES0105015012	28.286	7,39			28.286		0,030	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos ⁷ ... <i>Direct⁷</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
10/01/2019	A	ES0105015012	40.000	7,49			40.000		0,043	0,000
11/01/2019	A	ES0105015012	39.000	7,62			39.000		0,042	0,000
14/01/2019	A	ES0105015012	30.323	7,63			30.323		0,033	0,000
15/01/2019	A	ES0105015012	41.000	7,67			41.000		0,044	0,000
16/01/2019	A	ES0105015012	40.000	7,84			40.000		0,043	0,000
17/01/2019	A	ES0105015012	40.000	8,06			40.000		0,043	0,000
18/01/2019	A	ES0105015012	46.000	8,15			46.000		0,049	0,000
21/01/2019	A	ES0105015012	45.000	8,00			45.000		0,048	0,000
22/01/2019	A	ES0105015012	41.782	8,05			41.782		0,045	0,000
23/01/2019	A	ES0105015012	35.552	8,04			35.552		0,038	0,000
24/01/2019	A	ES0105015012	32.151	8,17			32.151		0,034	0,000
25/01/2019	A	ES0105015012	43.000	8,08			43.000		0,046	0,000
28/01/2019	A	ES0105015012	38.860	8,13			38.860		0,042	0,000
29/01/2019	A	ES0105015012	41.599	8,18			41.599		0,045	0,000
Total Adquisición <i>Total Acquisitions</i>							810.372		0,869	0,000
Total Transmisión <i>Total Transmissions</i>									0,000	0,000

5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>		Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>			% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>		
	Directas ⁸ ... <i>Direct⁸</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Directos ⁸ ... <i>Direct⁸</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Total ... <i>Total</i>	Directos ⁹ ... <i>Direct⁹</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Total ... <i>Total</i>
ES0105015012	901.797		901.797		901.797	0,967	0,000	0,967
	Total		901.797		901.797	0,967	0,000	0,967

6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

				% de derechos de voto ... % of voting rights
[]	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law			
	NIF/Otros Id num/Other	Denominación Social Company name	%	
	No hay datos			
[]	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer			
	NIF/Otros Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos			
[]	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify			
	NIF/Otros Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos			
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS				N.A.

7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL (apartado 6.1)¹⁰ | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)¹⁰

[]

8. INFORMACIÓN ADICIONAL | **ADDITIONAL INFORMATION**

[]

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

[En MADRID a 31/01/2019]