

**1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER**

NIF | TAX ID NO: [ A86918307 ]

Denominación Social<sup>2</sup> | Company name<sup>2</sup>  
[ LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, SA. ]

Derechos de Voto<sup>3</sup> | Voting rights<sup>3</sup> [ 94.763.534 ]

**2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)**

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor<sup>4</sup> | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer<sup>4</sup>

**3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN<sup>5</sup> | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION<sup>5</sup>**

[ 27/12/2018 ]

**4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT**

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
25/10/2018	A	ES0105015012	38.000	8,49			38.000		0,040	0,000
26/10/2018	A	ES0105015012	14.887	8,41			14.887		0,016	0,000
29/10/2018	A	ES0105015012	22.024	8,61			22.024		0,023	0,000
30/10/2018	A	ES0105015012	17.146	8,63			17.146		0,018	0,000
31/10/2018	A	ES0105015012	17.543	8,73			17.543		0,019	0,000
01/11/2018	A	ES0105015012	24.000	8,76			24.000		0,025	0,000
02/11/2018	A	ES0105015012	16.441	8,69			16.441		0,017	0,000
05/11/2018	A	ES0105015012	29.000	8,65			29.000		0,031	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos <sup>7</sup> ... <i>Direct<sup>7</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
06/11/2018	A	ES0105015012	20.489	8,55			20.489		0,022	0,000
07/11/2018	A	ES0105015012	29.500	8,59			29.500		0,031	0,000
08/11/2018	A	ES0105015012	29.000	8,59			29.000		0,031	0,000
09/11/2018	A	ES0105015012	19.712	8,55			19.712		0,021	0,000
12/11/2018	A	ES0105015012	26.500	8,48			26.500		0,028	0,000
13/11/2018	A	ES0105015012	25.500	8,66			25.500		0,027	0,000
14/11/2018	A	ES0105015012	16.670	8,63			16.670		0,018	0,000
15/11/2018	A	ES0105015012	18.037	8,50			18.037		0,019	0,000
16/11/2018	A	ES0105015012	17.665	8,46			17.665		0,019	0,000
19/11/2018	A	ES0105015012	23.300	8,32			23.300		0,025	0,000
20/11/2018	A	ES0105015012	22.500	8,22			22.500		0,024	0,000
21/11/2018	A	ES0105015012	16.233	8,30			16.233		0,017	0,000
22/11/2018	A	ES0105015012	19.000	8,23			19.000		0,020	0,000
23/11/2018	A	ES0105015012	9.567	8,20			9.567		0,010	0,000
26/11/2018	A	ES0105015012	8.424	8,34			8.424		0,009	0,000
27/11/2018	A	ES0105015012	19.694	8,50			19.694		0,021	0,000
28/11/2018	A	ES0105015012	14.645	8,47			14.645		0,015	0,000
29/11/2018	A	ES0105015012	17.447	8,54			17.447		0,018	0,000
30/11/2018	A	ES0105015012	17.013	8,34			17.013		0,018	0,000
03/12/2018	A	ES0105015012	16.000	8,36			16.000		0,017	0,000
04/12/2018	A	ES0105015012	18.148	8,24			18.148		0,019	0,000
05/12/2018	A	ES0105015012	10.137	8,17			10.137		0,011	0,000
06/12/2018	A	ES0105015012	18.165	8,09			18.165		0,019	0,000
07/12/2018	A	ES0105015012	20.000	8,13			20.000		0,021	0,000
10/12/2018	A	ES0105015012	24.000	8,10			24.000		0,025	0,000
11/12/2018	A	ES0105015012	24.000	8,10			24.000		0,025	0,000
12/12/2018	A	ES0105015012	24.117	8,09			24.117		0,025	0,000
13/12/2018	A	ES0105015012	26.000	8,12			26.000		0,027	0,000
14/12/2018	A	ES0105015012	27.500	8,13			27.500		0,029	0,000
17/12/2018	A	ES0105015012	26.184	8,11			26.184		0,028	0,000
18/12/2018	A	ES0105015012	29.500	7,95			29.500		0,031	0,000
19/12/2018	A	ES0105015012	32.000	7,83			32.000		0,034	0,000
20/12/2018	A	ES0105015012	31.625	7,58			31.625		0,033	0,000
21/12/2018	A	ES0105015012	31.794	7,49			31.794		0,034	0,000
24/12/2018	A	ES0105015012	23.131	7,42			23.131		0,024	0,000
27/12/2018	A	ES0105015012	36.500	7,40			36.500		0,039	0,000
<b>Total Adquisición   Total Acquisitions</b>							968.738		1,022	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos <sup>7</sup> ... <i>Direct<sup>7</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
Total Transmisión   <i>Total Transmissions</i>								0,000	0,000	

**5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS**

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>		Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>			% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>		
	Directas <sup>8</sup> ... <i>Direct<sup>8</sup></i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Directos <sup>8</sup> ... <i>Direct<sup>8</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Total ... <i>Total</i>	Directos <sup>9</sup> ... <i>Direct<sup>9</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Total ... <i>Total</i>
ES0105015012	1.635.915		1.635.915		1.635.915	1,726	0,000	1,726
	Total		1.635.915		1.635.915	1,726	0,000	1,726

**6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA** (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

				% de derechos de voto ... % of voting rights
[ ]	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law			
	NIF/Otros   Id num/Other	Denominación Social   Company name	%	
	No hay datos			
[ ]	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer			
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%	
	No hay datos			
[ ]	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify			
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%	
	No hay datos			
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO   TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS				N.A.

**7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL** (apartado 6.1)<sup>10</sup> | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)<sup>10</sup>

[ ]

**8. INFORMACIÓN ADICIONAL** | **ADDITIONAL INFORMATION**

[ ]

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

[ En MADRID a 03/01/2019 ]