



BARCELONA

# Edificio de oficinas Joan Miró

En una excelente ubicación del **centro de Barcelona**.  
El inmueble cuenta con una superficie bruta alquilable de **8.610 m²**.

La excelente ubicación de este edificio, situado **dentro de la Vila Olímpica** y a escasos 350 m de la Ronda del Litoral y de edificios tan emblemáticos como el Hotel Arts, dota a este inmueble de indudable atractivo. El activo también dispone de buena comunicación, al encontrarse a tan solo **400 metros** de la estación de **metro Ciutadella/Vila Olímpica** de la línea 4, que conecta con toda la ciudad.

La ocupación del mismo en el momento de la adquisición es del 99%, siendo los principales inquilinos el Registro de la Propiedad, Mutua Pelayo y BBVA.

## Datos de Interés

### UBICACIÓN

Joan Miró 21, **centro de Barcelona**

### TRANSPORTE PÚBLICO:

**Metro** Ciutadella/Vila Olímpica  línea 4 (400 m)

**Autobús** Carrer de la Marina  H16, N0, V21

Av. d'Ícaria 36, 59, 92, H16, V27

## Superficie

**SBA (SUPERFICIE BRUTA ALQUILABLE)**

**8.610 m²**

### OPERADORES

**Registro de la Propiedad, Mutua Pelayo y BBVA**

