



PAÍS VASCO

# Parque comercial Megapark Barakaldo

La mayor área comercial del País Vasco.  
 Área primaria de influencia de más de 1.000.000 de personas.

Megapark Barakaldo, la **mayor área comercial del País Vasco** y la cuarta de España, cuenta con una superficie de 128.000 m<sup>2</sup> de los que Lar España ha adquirido 64.000 m<sup>2</sup>. Centro regional dominante en el área del Gran Bilbao con un área de influencia de más de 1.000.000 de habitantes. Excelente ubicación y acceso desde la autopista A-8. Cuenta con los más importantes operadores internacionales de medianas superficies, como Ikea, Mediamarkt o Leroy Merlin, el único Outlet Centre en un radio de 400 kilómetros y el cine con mayor facturación del País Vasco.



## Datos de Interés

### UBICACIÓN

Situado en el País Vasco, al norte de España, es parte del área metropolitana de Bilbao. Barakaldo es el municipio vizcaíno más habitado después de Bilbao, al tener más de 100.000 habitantes

### ACCESOS

Autopista **A-8 Bilbao-Santander**

### INFLUENCIA

**Un millón de personas** a una distancia de tan solo 15 minutos en coche

## Superficie

**SBA (SUPERFICIE BRUTA ALQUILABLE)**  
**64.000 m<sup>2</sup>**

### OPERADORES

Destacan **Oportunidades El Corte Inglés, Decathlon, Media Markt, Conforama, Maison Du Monde, Toys R Us, Nike, Mango, Puma, Desigual, Geox, Levis, Ikea, Leroy Merlin**, entre otros

## Contacto

WEB

[www.megaparkbarakaldo.com](http://www.megaparkbarakaldo.com)

