Centro comercial
As Termas,

Feel at home

De día o de noche, a diario o el fin de semana, As Termas es un lugar ideal para nuestros lucenses

Un punto de encuentro imprescindible para compartir momentos inolvidables.

Nuestro centro no es solo un lugar donde disfrutar de todas la posibilidades de ocio, restauración, relax y shopping, también es un espacio seguro, cómodo y agradable para sentirse como en casa.

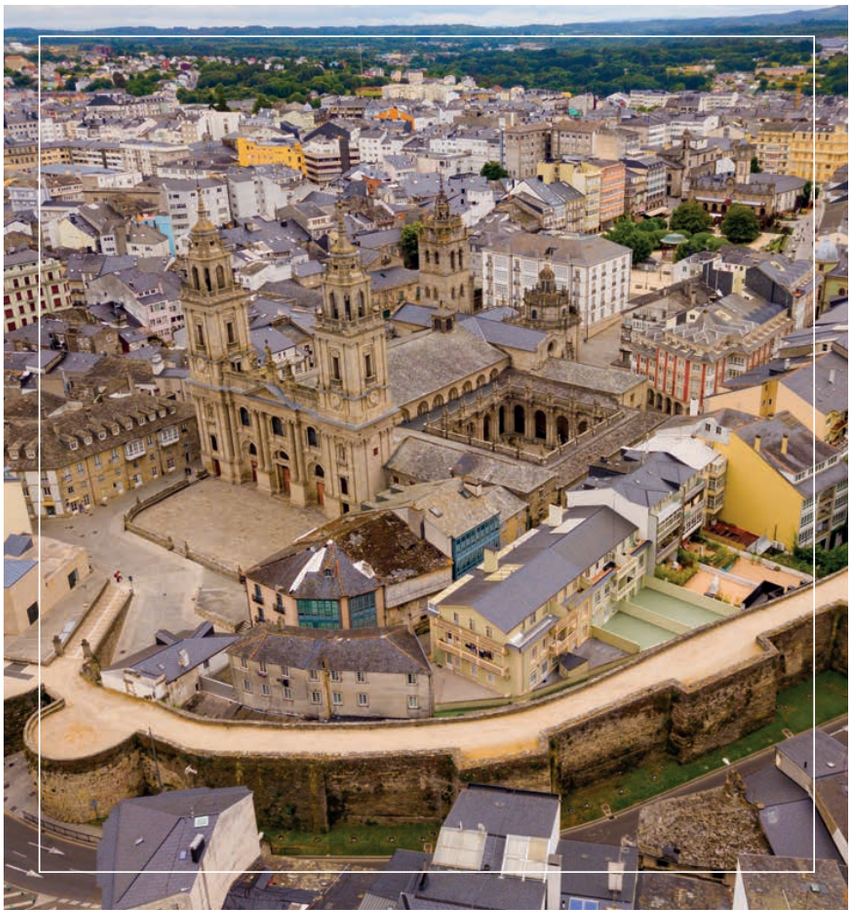
En Lugo la historia y la vanguardia
están a solo un paso

Desde los romanos hasta hoy, los habitantes de Lugo saben que viven en un lugar único.

Lugo está rodeada de naturaleza desbordante, Reserva de la Biosfera según la UNESCO, es famosa por su gastronomía y posee una gran muralla que fue declarada Patrimonio de la Humanidad en el año 2000.

Universitarios, familias, sibaritas, deportistas o amantes del ocio y la cultura... visitan As Termas a diario y encuentran toda una experiencia a su medida.

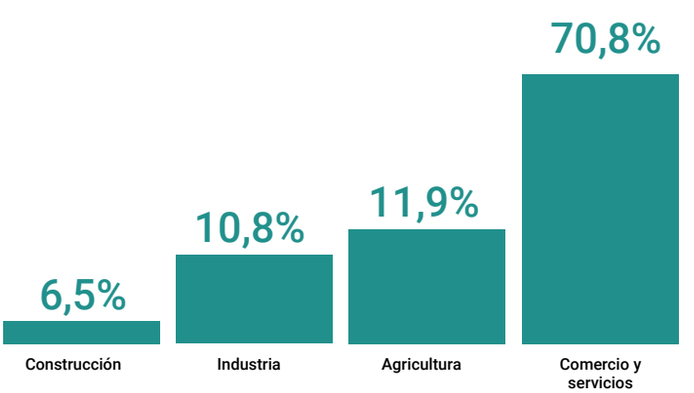
La afluencia del centro y su gran actividad demuestran que As Termas es algo tan típico de Lugo como el Río Miño, la muralla o el barrio medieval.



Bienvenidos a la capital de la buena vida

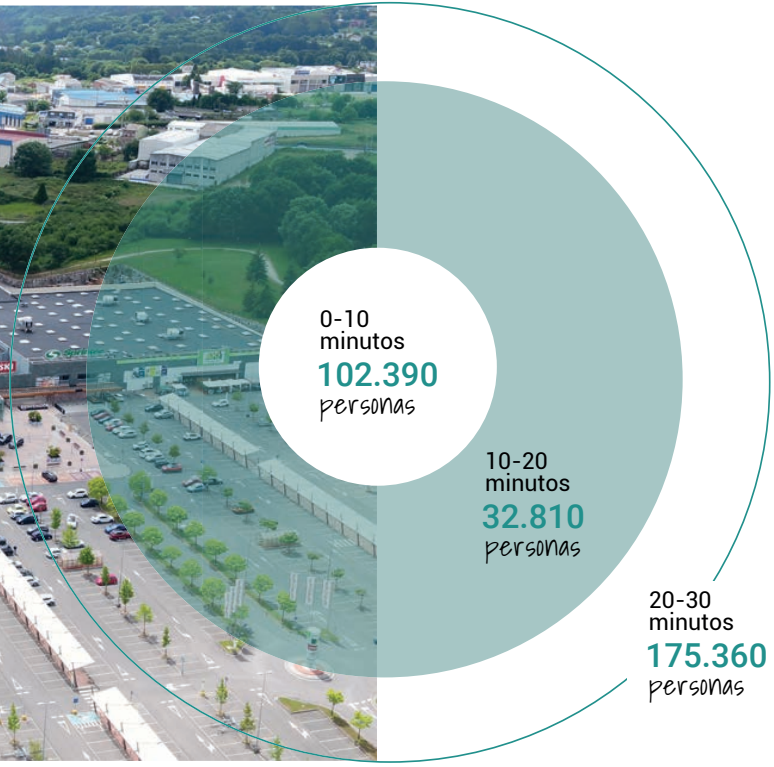
Lugo posee la tasa de paro más baja de España, situada en solo un 12,8%.

¿A qué se dedican?



*Fuente INE 2021

Las fiestas de Arde Locus en verano y San Froilán
en otoño llenan de alegría la ciudad



El lugar donde todos quieren vivir

Lugo es la provincia más grande en extensión de las cuatro gallegas y su capital cuenta con un total de 99.877 habitantes.

Una ciudad llena de placeres cotidianos como salir de tapas, de compras o ir al cine.

3,2% a pie

Un paseo andando o en bici es otra de las opciones que eligen quienes aprovechan la visita al centro para hacer un poco de ejercicio.

4,7% transporte público

2 líneas de autobuses desde distintos puntos de la ciudad y también desde los pueblos de alrededor llegan casi hasta la misma puerta del centro comercial tanto a diario como los fines de semana.

91,3% en coche

El 64% entra por la Avda. Infanta Elena, a 5 minutos del centro de la ciudad. La principal vía de entrada para el resto de la provincia (36%) es la Autovía Coruña-Madrid, que permite llegar al Centro Comercial en 3 minutos desde el desvío. Parking gratuito con 2.200 plazas.

Todos los caminos llevan a As Termas

Da igual como vengan, en familia, pareja, solos o con un grupo de amigos: nuestros clientes vienen a As Termas y se sienten como si estuvieran en casa.

Feel at home

Afluencia al año
4.000.000
personas

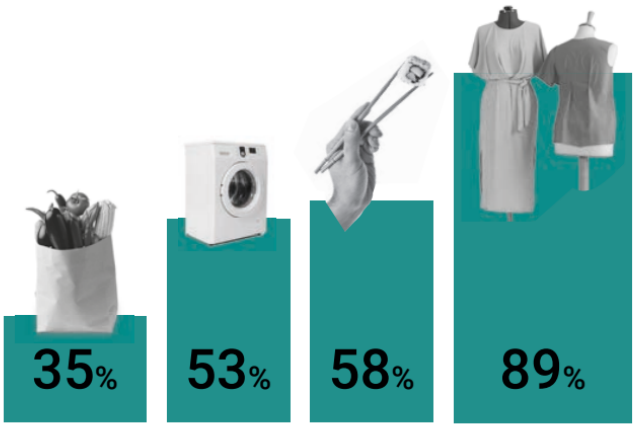
37 años
edad media

49,1%
hombres

50,9%
mujeres

Feel at home

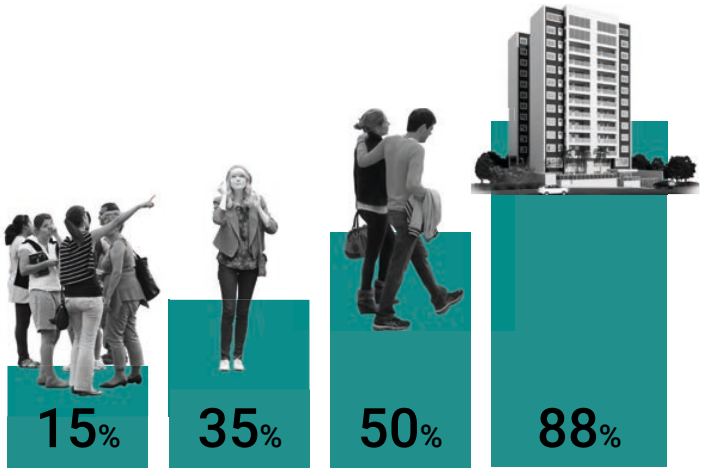
¿Qué les atrae?



Compra diaria | Hogar y Electro | Restauración | Moda, moda y moda

Feel at home

¿Qué hábitos tienen?



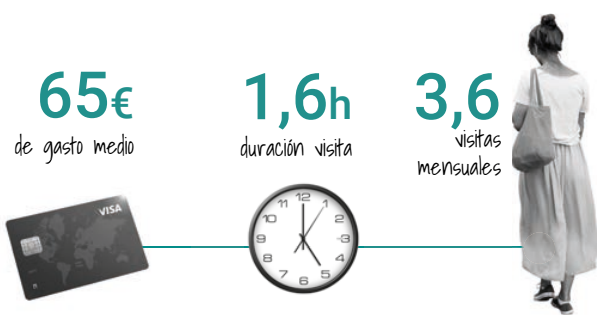
Feel at home

¿Qué hábitos tienen?

65€ de gasto medio

1,6h duración visita

3,6 visitas mensuales



As Termas cuenta con un horario amplio de apertura para que sus clientes puedan disfrutar al máximo de toda su oferta en moda, alimentación, belleza y ocio.

Cada día son más y no quieren perderse nada

¿Algo estaremos haciendo bien, no?

Instagram 5,7k*

Facebook 26,9k*

Google 4,2/5* de 8.048 reseñas

*a julio de 2021

Nuestras anclas

46.522
m² de SBA

79
comercios

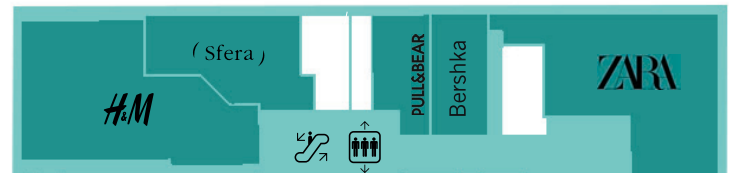
2.200
parking gratuito

Sin duda, sabemos que contamos con ventajas

Nuestras anclas

Planta Baja

H&M
Sfera



Pull&Bear
Bershka
Zara
Stradivarius
Massimo Dutti
Cortefiel
Mango
Burger King
Eroski
Toys"R"Us

Sin duda, contamos con ventajas

Nuestras anclas

Planta Alta

Yelmo Cines
Akí
Sprinter
Media Markt
McDonald´s
Lefties
C&A

Un espacio vivo donde todo es posible

Concurso de baile

Eventos

Somos como vivimos

En As Termas siempre encontramos la forma de ofrecer a nuestro público actividades innovadoras y sorprendentes para que vuelvan a casa con un recuerdo o un aprendizaje especial. La exposición de máscaras de **Mask Singer,** la feria de comida callejera en FoodTrucks o **As Termas Suma** (iniciativa que da voz a proyectos sociales en Lugo)... entre otros eventos y presentaciones. Además, contamos con un programa de actividades exclusivas para las familias: **Hola Familia.**

Servicios

Más y más comodidad

Si algo nos importa en As Termas es hacerles la vida más fácil a nuestros clientes, por eso contamos con red de wifi gratuita de alta velocidad, una zona de **EcoWorking** que incluye cargador de móviles, tablet con acceso a internet televisión, punto verde para reciclado (pilas, bombillas, etc...), **consignas inteligentes**, cargadores de coches y patinetes eléctricos, bucle magnético para personas con deficiencias auditivas, dispositivo anti-atragantamiento y zona cardio protegida; el centro tiene la **ISO 14001**, la **ISO 45001**, **certificado de accesibilidad universal y certificado Breeam**. Además, tiene el único **Supercharger de Tesla en Galicia**.

Fidelización

Para los especialistas del disfrute

En As Termas saber disfrutar de los pequeños y grandes placeres del día a día, tiene premio. Gracias a nuestro club de fidelización (Club de los Disfrutones) nuestros clientes consiguen **descuentos, regalos directos, experiencias únicas y sorteos exclusivos**.

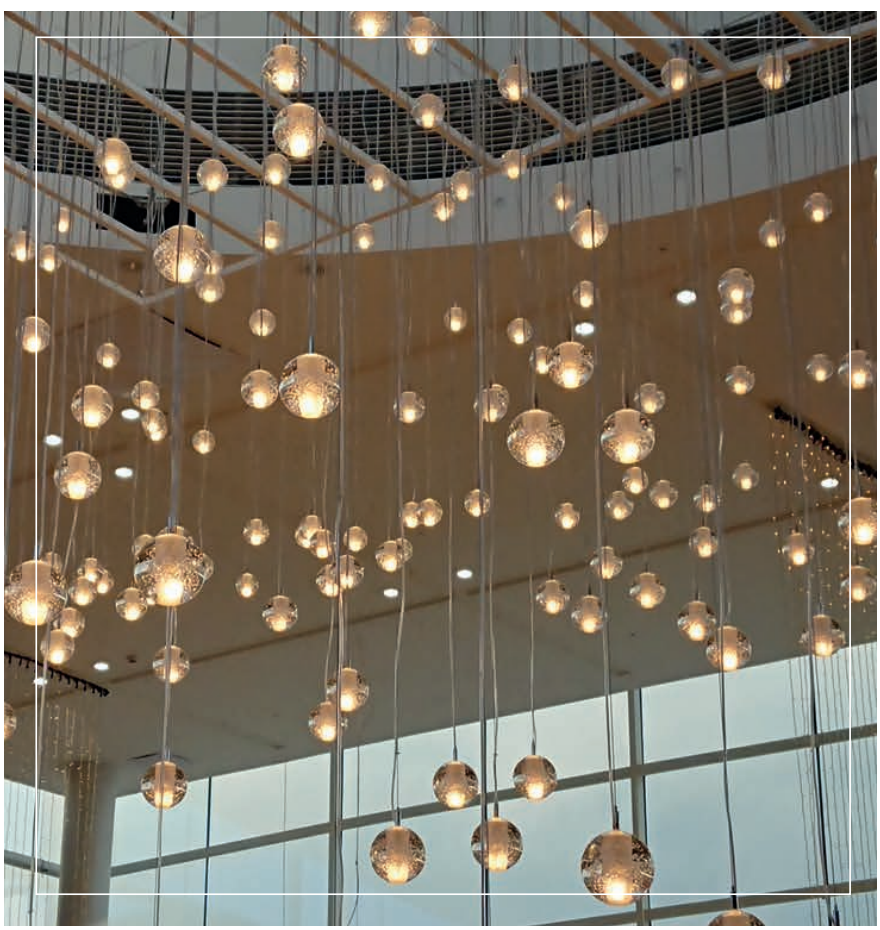
CLUB DE LOS DISFRUTONES

Mejorando para nuestros clientes

En 2019 reformamos nuestras instalaciones para ofrecer a nuestros clientes mayor comodidad, seguridad y sostenibilidad.

Además, tras la reforma, somos referencia del diseño internacional gracias a nuestra lámpara de vidrio de dos toneladas, única en España.

As Termas está lleno de espacios cómodos y seguros en los que disfrutar



Contigo en cada reto

Contamos con el equipo, las habilidades y los recursos para hacer que tu proyecto sea sólido y crezca junto a nosotros.

Cuenta con nosotros como una extensión de tu propio equipo que comprende tus inquietudes, que vela por tus intereses y que persigue tus mismos objetivos.

Cada día, un equipo en quien confiar

Director: **Esteban Patiño**
Subdirector: **Andrés Varela**
Jefe de Servicios Generales: **Juan Antonio Rosado**
Administración: **Marta Varela**

Estamos contigo, estamos donde están tus clientes

Has visto todo lo que cabe en nuestro centro, ¿entras?

Gestiona y comercializa
Gentalia
914 262 544
info@gentalia.eu

As Termas
982 219 752
ccastermas.com

lar España Real Estate
grupo lar
Gentalia