

1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER

NIF | TAX ID NO: [A86918307]

Denominación Social² | Company name²
[LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A.]

Derechos de Voto³ | Voting rights³ [94.763.534]

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor⁴ | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer⁴

3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN⁵ | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION⁵

[12/07/2018]

4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
29/06/2018	A	ES0105015012	6.328	9,55			6.328		0,007	0,000
29/06/2018	T	ES0105015012	12.773	9,59			12.773		0,013	0,000
02/07/2018	A	ES0105015012	4.149	9,54			4.149		0,004	0,000
02/07/2018	T	ES0105015012	10.000	9,53			10.000		0,011	0,000
03/07/2018	A	ES0105015012	12.258	9,57			12.258		0,013	0,000
03/07/2018	T	ES0105015012	5.505	9,57			5.505		0,006	0,000
04/07/2018	A	ES0105015012	5.212	9,63			5.212		0,006	0,000
04/07/2018	T	ES0105015012	17.648	9,62			17.648		0,019	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos ⁷ ... <i>Direct⁷</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
05/07/2018	A	ES0105015012	6.378	9,64			6.378		0,007	0,000
05/07/2018	T	ES0105015012	11.611	9,64			11.611		0,012	0,000
06/07/2018	A	ES0105015012	5.198	9,69			5.198		0,005	0,000
06/07/2018	T	ES0105015012	10.529	9,68			10.529		0,011	0,000
09/07/2018	A	ES0105015012	12.724	9,63			12.724		0,013	0,000
09/07/2018	T	ES0105015012	6.827	9,66			6.827		0,007	0,000
10/07/2018	A	ES0105015012	12.621	9,61			12.621		0,013	0,000
10/07/2018	T	ES0105015012	10.455	9,67			10.455		0,011	0,000
11/07/2018	A	ES0105015012	13.120	9,58			13.120		0,014	0,000
11/07/2018	T	ES0105015012	4.000	9,60			4.000		0,004	0,000
12/07/2018	A	ES0105015012	18.247	9,50			18.247		0,019	0,000
Total Adquisición <i>Total Acquisitions</i>							96.235		0,102	0,000
Total Transmisión <i>Total Transmissions</i>							89.348		0,094	0,000

5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>		Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>			% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>		
	Directas ⁸ ... <i>Direct⁸</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Directos ⁸ ... <i>Direct⁸</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Total ... <i>Total</i>	Directos ⁹ ... <i>Direct⁹</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Total ... <i>Total</i>
ES0105015012	49.341		49.341		49.341	0,052	0,000	0,052
	Total		49.341		49.341	0,052	0,000	0,052

6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

				% de derechos de voto ... % of voting rights
[]	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law			
	NIF/Otros Id num/Other	Denominación Social Company name	%	
	No hay datos			
[]	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer			
	NIF/Otros Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos			
[]	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify			
	NIF/Otros Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos			
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS				N.A.

7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL (apartado 6.1)¹⁰ | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)¹⁰

[]

8. INFORMACIÓN ADICIONAL | **ADDITIONAL INFORMATION**

[]

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

[En MADRID a 17/07/2018]